

T.C.
BEŐIKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Tarih : 01.10.2025
Birleşim : 1
Oturum : 1
Sayı : 71

Meclis Üyesi Güven Ozan SARAÇ'ın İlçe dışında olacağından bahisle 01.10.2025 tarihli meclis toplantısında izinli sayılmasına ilişkin Başkanlık Makamının sözlü teklifi Belediye Meclisinde okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

01.10.2025 tarihli meclis toplantısına İlçe dışında olacağından bahisle toplantıya katılamayan Meclis Üyesi Güven Ozan SARAÇ'ın izinli sayılmasına; Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli toplantısının birinci birleşim, birinci oturumunda oy birliği ile karar verilmiştir.

Burhan Cahit ERDEM
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Şennet GÜNDÖĞDU
Katip Üye
Meclis Üyesi

Hikmet ÇOBAN
Katip Üye
Meclis Üyesi

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Tarih : 01.10.2025
Birleşim : 1
Oturum : 1
Sayı : 72

Başkanlık Makamından havaleli 01.10.2025 tarihli yazı ve ekleri Belediye meclisinde okunarak gündeme alındı.

Belediyemizce, Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesi maksadıyla kullanılmak üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından **“1 adet Çöp Toplama aracı”** talep edilmesi talebi olduğu görüldü.

Yapılan görüşme sonunda;

Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesi maksadıyla kullanılmak üzere acilen **“1 adet Çöp Toplama aracı”** na ihtiyaç bulunmaktadır. Mali imkânlarımızın yetersiz olması sebebiyle temin edilemeyen bahse konu aracın satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda şartlı nakdi yardım talebinde bulunulmasına, Belediyemiz adına yardımla ilgili konularda Belediye Başkanı Burhan Cahit ERDEM'e yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığına verilen taahhütname ve protokol hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine; Belediye Meclisinin 01.10.2025 Tarihli toplantısının birinci birleşim birinci oturumunda oy birliği ile karar verildi.

Burhan Cahit ERDEM
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Şennet GÜNDOĞDU
Katip Üye
Meclis Üyesi

Hikmet ÇOBAN
Katip Üye
Meclis Üyesi

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Tarih : 01.10.2025
Birleşim : 1
Oturum : 1
Sayı : 73

Başkanlık Makamından havaleli 01.10.2025 tarihli yazı ve ekleri Belediye meclisinde okunarak gündeme alındı.

Belediyemiz sınırları içinde oluşan katı ve sıvı atıkların çevre ve insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde bertaraf edilmesi ve çevre kirliliğinin giderilmesi amacıyla kullanılmak üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından şartlı nakdi yardım (**Çöp Konteyneri**) talep edilmesi talebi olduğu görüldü.

Yapılan görüşme sonunda;

Belediyemiz sınırları içinde oluşan katı ve sıvı atıkların çevre ve insan sağlığına zarar vermeyecek şekilde bertaraf edilmesine araç gereç, ekipman ve altyapı eksikliği nedeniyle imkan bulunmamakta olduğundan çok yoğun çevre kirliliği meydana gelmektedir. Oluşan kirlilik, derelerimizi ve yer altı sularımızı kirlletmekte, tarım ve hayvancılığı etkilemekte ve bölgede yaşayan insanlarımızın sağlığı için tehdit oluşturmaktadır. Katı ve sıvı atıkların gereği gibi kontrol altına alınamaması nedeniyle özellikle çocuklarımızın ve insanlarımızın sağlığını tehlikeye sokmakta ve hastalık saçmaktadır. Gerekli çalışmaların derhal yapılması ve çevre kirliliğinin giderilmesi bakımından acilen kaynağa ihtiyaç duyulmakta ancak, şu aşamada bu kaynak belediyemizce oluşturulamamaktadır. Bu nedenle 03 Nisan 2007 gün ve 26487 tarihli “Çevre Gelirlerinin Takip ve Tahsili İle Tahsilat Karşılığı Öngörülen Ödeneğin Kullanımı Hakkında Yönetmelik” hükümlerine göre Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan nakdi yardım talep edilmesine; Belediye Meclisinin 01.10.2025 Tarihli toplantısının birinci birleşim birinci oturumunda oy birliği ile karar verildi.

Burhan Cahit ERDEM
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı

Şennet GÜNDOĞDU
Katip Üye
Meclis Üyesi

Hikmet ÇOBAN
Katip Üye
Meclis Üyesi

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Tarih :03.10.2025

Birleşim : 2

Oturum : 1

Sayı : 74

Başkanlık Makamından havaleli Mali Hizmetler Müdürlüğü ibareli **2026** Mali Yılı Hazırlık Bütçesi Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olup mezkûr komisyondan gelen rapor okundu.

2026 Mali Yılı Bütçe tasarısı ile izleyen iki yılın gelir ve gider tahminlerini gösteren bütçe tasarısı hakkında olduğu görüldü.

Yapılan görüşme sonunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 61. ve 62.maddelerine göre hazırlanan **2026** Mali Yılı Bütçe tasarısı ile izleyen iki yılın gelir ve gider tahminlerini gösteren bütçe tasarısı gelir bütçesinin **229.994.000,00TL** gider bütçesinin, **229.994.000,00TL**, Bütçe tasarısı Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (b) fıkrası gereği oya sunularak;

Bütçe Kararnamesi:

Madde 1- Belediye birimleri için “(A) Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam **229.994.000,00TL** ödenek verilmiştir. (Oybirliği ile kabul)

Madde 2- Belediye bütçesinin gelirleri “(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması” cetvelinde gösterildiği gibi **229.994.000,00TL** olarak tahmin edilmiştir. (Oybirliği ile kabul)

Madde 3- Gelir cetvellerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilmeyecektir. (Oybirliği ile kabul)

Madde 4- (G) Cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir. (Oybirliği ile kabul)

Madde 5- 6245 Sayılı Harcırah Yasasının 8. Maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktar üzerinden ödenecektir. (Oybirliği ile kabul)

Madde 6-Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur. (Oybirliği ile kabul)

1-Bütçe kararnamesi.

2-Ödenek cetveli (A) (örnek 14)

3-Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) cetveli (örnek 15)

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

4-Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması cetveli (örnek 16)

5-Gelirin Yasal Dayanağını gösterir (C) cetveli (örnek 17)

6-Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (örnek 18)

7-Program ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde izleyen iki yıl bütçe teklif cetveli (örnek 8)

8-Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (örnek 19)

9-Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (örnek 20)

10-Gelecek Yılları Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) cetveli (örnek 21)

11-Memur olmayanlara verilecek yollukları gösterir (H) cetveli (örnek 22)

12-İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (örnek 23)

13-İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (örnek 24)

14-237 Sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (örnek 25)

15-Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (örnek 26)

16-Ayrıntılı Harcama Programı (örnek 27)

17-Finansman Programı (örnek 28)

Madde 7- Belediye vergilerine, harçlarına katılma paylarına ait tahsil zamanları 2464 Sayılı Yasada gösterilen zamanlarda, diğer gelirlerden;

a) 2464 Sayılı Yasanın 12. – 16. Maddelerine göre tarh ve tahakkuk ettirilen ilan reklam vergisi 01-31 Ocak tarihleri arasında tahsil edilir.

b) 2464 Sayılı Yasanın 86. – 94. Maddesine göre tahakkuk ettirilen harcamalara katılma payı tahakkuk ettirildiği aydan itibaren 2 yılda ve 4 eşit taksitte tahsil edilir.

c) 2464 Sayılı Yasanın mükerrer 44. maddesi gereğince alınan Çevre Temizlik Vergisi İş yerleri için Mayıs ve Kasım aylarında iki eşit taksitte alınır. (Oybirliği ile kabul)

Madde 8- 4109 Sayılı Asker Ailelerinden Muhtaç Olanlara Yardım Hakkındaki Kanunun 11.maddesi 1 yıl önce gerçekleşen azami gelirin %2'si oranında ödenek ayrılır. Bu ödenek, bütçenin 46-61-08-02-01-01-01-00-05-05-04-07-51 muhtaç asker ailesi yardımı maddesine konur. Bu tertipten yılı içinde harcanmayıp artan ödenekler ertesi yıl bütçesine belediye encümenince devreden ödenek olarak aktarılır. (Oybirliği ile kabul)

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Madde 9- Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez. (5393 S.K. 15.M.) (Oybirliği ile kabul)

Madde 10- Bu kararname hükümleri **01.01.2026** tarihinde yürürlüğe girer. (Oybirliği ile kabul)

Madde 11- Bu kararname hükümlerini Belediye Başkanı yürütür. (Oybirliği ile kabul)

Program Sınıflandırmaya göre giderin ödeneklerin birinci yüzeyi;

KODU	AÇIKLAMA	TL,Krş	OYLAMA
02	Şehircilik ve Risk Odaklı Bütünleşik Afet Yönetimi	170.180.875,00	Oybirliği ile kabul edildi.
18	Enerji Arz Güvenliği, Verimliliği ve Enerji Piyasası	1.226.375,00	Oybirliği ile kabul edildi.
20	Ormanların ve Doğanın Korunması ile Sürdürülebilir Yönetimi	1.300.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.
98	Yönetim ve Destek Programı	57.286.750,00	Oybirliği ile Kabul edildi.

Ekonomik Sınıflandırmaya göre gelirin ödeneklerin birinci düzeyi;

KODU	AÇIKLAMA	TL,Krş	OYLAMA
01	Vergi gelirleri	23.930.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	45.220.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.
04	Alınan bağış ve yardımlar ile özel gelirler	3.750.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.
05	Diğer gelirler	143.474.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.
06	Sermaye gelirleri	13.695.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.
09	Red ve İadeler	-75.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.

2026 Yılı harcama programı 3 aylık dönem itibarıyla;(01-02-03-04-05-06-07-09. Maddeler oybirliğiyle kabul)

KOD	AÇIKLAMA	I.3 Ay	%	II. 3 Ay	%	III. 3 Ay	%	IV. 3 Ay	%	TOPLAM
01	Personel Giderleri	20.749.937,50	25	20.749.937,50	25	20.749.937,50	25	20.749.937,50	25	82.999.750,00
02	Sosyal Güvenlik	3.085.375,00	25	3.085.375,00	25	3.085.375,00	25	3.085.375,00	25	12.341.500,00
03	Mal ve Hizmet Giderleri	21.494.160,00	24	23.285.340,00	26	23.285.340,00	26	21.494.160,00	24	89.559.000,00
04	Faiz Giderleri	4.420.000,00	26	4.080.000,00	24	4.080.000,00	24	4.420.000,00	26	17.000.000,00

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

05	Cari Transferler	444.281,25	25	444.281,25	25	444.281,25	25	444.281,25	25	1.777.125,00
06	Sermaye Giderleri	1.614.100,00	40	1.614.100,00	40	403.525,00	10	403.525,00	10	4.035.250,00
07	Sermaye Transferleri	875.000,00	25	875.000,00	25	875.000,00	25	875.000,00	25	3.500.000,00
09	Yedek Ödenek	1.878.137,50	10	1.878.137,50	10	5.634.412,50	30	9.390.687,50	50	18.781.375,00

2026 Yılı finansman programı 3 aylık dönem itibarıyla; (01-03-04-05-06.09. Maddeler (Oybirliğiyle kabul)

KOD	AÇIKLAMAA	I. 3 Ay	%	II. 3 Ay	%	III. 3 Ay	%	IV. 3 Ay	%	TOPLAM
01	Vergi Gelirleri	2.393.000,00	10	9.572.000,00	40	2.393.000,00	10	9.572.000,00	40	23.930.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiye Gelirleri	11.305.000,00	25	11.305.000,00	25	11.305.000,00	25	11.305.000,00	25	45.220.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	375.000,00	10	1.500.000,00	40	937.500,00	25	937.500,00	25	3.750.000,00
05	Diğer Gelirler	34.433.760,00	24	37.303.240,00	26	34.433.760,00	24	37.303.240,00	26	143.474.000,00
06	Sermaye Gelirleri	1.369.500,00	10	5.478.000,00	40	3.560.700,00	26	3.286.800,00	24	13.695.000,00
09	Red ve İadeler	-7.500,00	10	-30.000,00	40	-7.500,00	10	-30.000,00	40	-75.000,00

Belediye Meclisinin 03.10.2025 tarihli toplantısının ikinci birleşim birinci oturumunda oybirliği ile kabul edildi.

Ali CORA
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı V.

Şennet GÜNDOĞDU
Katip Üye
Meclis Üyesi

Hikmet ÇOBAN
Katip Üye
Meclis Üyesi

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Tarih : 03.10.2025

Birleşim : 2

Oturum : 1

Sayı : 75

2026 Yılı Belediye Gelirleri Bütçesine esas 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 96/-A-B 97 maddelerinde belirtilen vergi, resim ve harçlarla ücrete tabi işler.

GELİR TARİFESİ

A- İLAN VE REKLAM VERGİSİ

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Grup/Verginin Tutarı (TL)			
		1	2	3	4
1. Dükkân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha,yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	40			
	Cadde	40			
	Sokak	40			
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	20			
	Diğer	20			
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	7			
	Cadde	7			
	Sokak	7			
4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare	Led ekranlı ilan ve	40			

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

için yıllık olarak	reklamlardan				
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	40			
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,10			
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	0,40			

B-EĞLENCE VERGİSİ

(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

Eğlencenin Türü ve Alanı		Grup/Verginin Miktarı (TL)			
		1	2	3	4
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² 'ye kadar	30			
	51 m ² -150 m ² arası	30			
	151 m ² -300 m ² arası	30			
	301 m ² 'den yukarı	30			
	4 yıldızlı otelde	30			
	5 yıldızlı otelde	30			
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² 'ye kadar	20			
	26 m ² -50 m ² arası	20			
	51 m ² -100 m ² arası	20			
	101 m ² -200 m ² arası	20			
	201 m ² 'den yukarı	20			

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

C-İŞGAL HARCİ

İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		1	2	3	4
1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekaire için günde		2,00			
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	2,50			
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	5,00			
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	1,00			
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	2,00			

D-TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		1	2	3	4
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m ² 'ye kadar	300,00			
	26 m ² -100 m ² arası	400,00			
	101 m ² -250 m ² arası	700,00			
	251 m ² -500 m ² arası	700,00			
	501 m ² 'den yukarı	700,00			

E-İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		1	2	3	4
Her tür işyeri için beher m ² sinden	25 m ² 'ye kadar	1,00			
	26 m ² -100 m ² arası	1,00			
	101 m ² -250 m ² arası	1,00			
	251 m ² -500 m ² arası	1,00			
	501 m ² 'den yukarı	1,00			

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

BİNA İNŞAAT HARCİ

KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek 1, Ek 2, Ek 3, Ek, 4 Ek 5, ve Ek 6 Maddeleri ile 2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.

a-) Konut İnşaatı (İnşaat Alanı) (m² Başına)

1-)100 m ² 'ye kadar	0,70.-TL
2-)101-120m ² 'ye kadar	1,40.-TL
3-)121-150m ² 'ye kadar	2,00.-TL
4-)151-200m ² 'ye kadar	2,75.-TL
5-)200m ² 'den yukarısı	3,50.-TL

b-)İşyeri İnşaatı (İnşaat Alanı) (m² Başına)

1-)25 m ² 'ye kadar	2,75.-TL
2-)26-50 m ² 'ye kadar	4,00.-TL
3-)51-100 m ² 'ye kadar	5,50.-TL
4-)100 m ² 'den yukarısı	7,00.-TL

İMARLA İLGİLİ HARCLAR (CESİTLİ HARCLAR)

KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 ve 84.Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar. İmar mevzuatı gereğince 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80.maddesinde belirtilen harçlar Belediyece tahsil olunur.

TARİFE

a-) İlk Parselasyon Harcı (Beher m² için)

1-) Konut	0,09.-TL
2-)Ticaret	0,12.-TL

b-)İfraz ve Tevhid Harcı (Beher m² için)

1-) Konut	0,09.-TL
2-)Ticaret	0,12.-TL

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

c-)Plan ve Proje Harcı (Beher m² için)

1-) Konut	0,09.-TL
2-)Ticaret	0,12.-TL

d-)Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı

1-) Konut

Toprak (beher m ² için)	0,30.-TL
Kanal (beher m ² için)	1,10.-TL

2-) Ticaret

Toprak (beher m ² için)	0,35.-TL
Kanal (beher m ² için)	1,30.-TL

e-) Yapı Kullanma izin harcı

1-) Konut (Beher m ² için)	0,09.-TL
2-) Ticaret (Beher m ² için)	0,11.-TL

f-) Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı

13,00.-TL

KAYIT VE SURET HARCI (CESİTLİ HARCLAR)

KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 79 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar. Belediye ve Belediyelere bağlı müesseselerden istenilecek her türlü kayıt suretleriyle gayrimenkullerle ilgili harita plan ve krokilerin suretleri, Kayıt ve Suret harcına tabidir.

TARİFE

a-) Her sayfa başına	4,50.-TL
b-) Harita plan ve krokilerden beher m ² sinden	50,00.-TL

KAPI NUMARALARI PLAKA-PLANKOTE KROKİ ÜCRETLERİ

KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.Maddesi ve 31.07.2006 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik. Belediyenin yaptığı numarataj çalışmaları kapsamında aşağıda hizmetler ücrete tabidir.

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİFE (KDV DAHİL)

a-) Yapı ruhsat ve yapı kullanma aşamasında alınacak numarataj ücretlerinden Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin belirlemiş olduğu tarife tutarı alınır.

b-) Muhtelif Mahalle krokilerinden	350,00.-TL
c-) 1/5000 ölçekli mahalle krokilerinden	1.450,00.-TL
d-) Plankote ücreti (inşaat taban alanının m ² sinden)	1.315,00.-TL
e-) Tespit ücreti (İnşaatlarda yapılan Kontrol son.hazırlanan belge)	2.160,00.-TL
f-) 1/5000 bilgisayar çıktılı renkli kroki	1.600,00.-TL
g-) A/4 Renkli Bilgisayar çıktısı	265,00.-TL
h-) A/4 Renksiz Bilgisayar çıktısı	265,00.-TL
ı-) Mükellefin isteğine bağlı olarak imar planlarının CD ile verilmesi	1.800,00.-TL
j-) 5000 krokili renkli çıktı	1.400,00.-TL

İNŞAATLARA KONULACAK TABELALARDAN ALINACAK ÜCRET

KANUNİ DAYANAK:2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.maddesi. Belediye tarafından yaptırılan ve inşaatlara konulan 70x110 ebadındaki saç levhalar ücrete tabidir.

TARİFE (KDV DAHİL)

Tabela Bedeli (Zorunlu) 3.750,00.-TL

ÖZEL İMAR DURUMU ÇIKARTILMASINDAN ALINACAK ÜCRET

KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.maddesi; Özel İmar durumu çıkartılması ücrete tabidir.

TARİFE (KDV DAHİL)

- a-) Çıkarılacak olan özel imar durumu(harita plan dosyalarına yönelik/evrak başına)
1.050,00.-TL
- b-) Çıkarılacak olan özel imar durumu(ruhsata esas dosyalara yönelik/parsel başına)
1.050,00.-TL
- c-) İmar Durum Örneği Renkli (parsel başına) 510,00.-TL
- d-) İmar Durum Örneği siyah-beyaz(parsel başına) 510,00-TL

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

İMARLA İLGİLİ ÇEŞİTLİ ÜCRETLER

KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.maddesi; İmarla ilgili aşağıda talep edilen hizmetler ücrete tabidir. (Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliğinin 10. Maddesinin (b) fıkrası uyarınca Kırsal Mahalle olarak kabul edilen Mahallerimizde % 50 indirimli uygulanacaktır.)

TARİFE (KDV DAHİL)

A-HARİTA PLAN VE CD ÜCRETLERİ

- a-) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftası veya CD'si 1.950,00-TL
- b-) Bir İmar paftasının kısmi çekilecek fotokopisinden paftanın 1/8 olduğundan her sayfa başına 385,00.-TL
- c-)1/5000 Ölçekli Halihazır Harita Paftası veya CD'si 1.950, 00-TL
- d-)1/1000 Ölçekli Halihazır Harita Paftası veya CD'si 1.950,00-TL
- e-)1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Pafta CD'si 1.950,00-TL
- f-)1/1000 Yerleşime Uygunluk Pafta veya CD'si 1.950,00-TL

B-YENİ HAZIRLANACAK BELGE VE ONAY ÜCRETLERİ

- a-)İmar Planı Değişiklik Teklifine İlişkin Kurum ve Kuruluş Görüşlerinin Belediyemiz tarafından temini(Kurum/Kuruluş başına) 265.00-TL
- b-) Meclise sunulacak 1/1000 Ölçekli İmar Planı Dosyasından 12.500,00-TL
- b-1) Komisyon Dosya Ücreti: 6.250,00 -TL
- b-2) Plan ve Plan notlarında yapılan değişikliğe tabi ücretler: 25.000,00-TL
- c-)Vaziyet Planı Onay Ücreti :875,00-TL
- d-)634 Sayılı Kat Mülkiyeti Kanununa göre kat irtifakı/mülkiyeti proje onay ücreti(Her bağımsız bölüm için) 2.160,00-TL
- e-) İnşaat ve bina sahiplerinin imarla ilgili konutlarda mahallinde bakıp verilecek rapora göre işlem yapılmasına esas olmasına Belediye fen elemanları, mükellefin talebi üzerine mahallinde yapılan incelemeyi belirten belge için hizmet karşılığı alınan ücret 2.625,00-TL

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

f-) Mükelleflerin talebi üzerine Belediye elemanları tarafından istek halinde hazırlanacak olan iş bitirme, iş denetleme ve benzeri belge karşılığı alınacak ücret 9.570,00-TL

g-) 3194 Sayılı İmar Yasasının 18.maddesine göre yapılan imar uygulamalarında yeni oluşan imar parsellerinde; Parsel maliklerinden m² başına alınacak dosya ücreti: 2,50-TL

h-)Arazi ve arsa düzenlemeleri kapsamında yapılan arazideki fiili kullanım durumunun ölçümü, tespiti ve raporlama ücreti,

1-)1000 m²'ye kadar 8.625,00-TL

2-)1000 m²'den büyük parseller için ilave her m²başına 7,00-TL

ı-)Yapı ruhsat alma aşamasında mahallinde yapılacak tespit ve inceleme sonucunda kontrol hizmet bedeli karşılığı olarak alınacak inşaat m² başına ücret: 150,00-TL

i-) Yapı kullanma alma aşamasında mahallinde yapılacak tespit ve inceleme sonucunda kontrol hizmet bedeli karşılığı olarak alınacak ücret;

1-)konutlardan ve ortak alanlardan (m²başına) 57,00-TL

2-)işyerlerinden ve ortak alanlardan (m²başına) 75,00-TL

j-)Ruhsat Yenileme, isim değişikliği Ücreti(bağımsız bölüm başına) 1.435,00-TL

k-) Ruhsat Yenileme süresi geciken inşaatlarda yapı kullanma izin Belgesi düzenleme ücreti(inşaat m²başına) 95,00-TL

l-)Bina Tespit Değerlendirme Formu(m² başına) 47,00-TL

m-) Yerleşime uygunluk belgesi(parsel başına) 875,00-TL

n-)Mesafe Tespit Tutanağı(belge başına) 1.725,00-TL

o-)Asansör Tescil Belgesi Ücreti(Taşıma kapasitesine göre 1 Kg. Yük başına) 10,65-TL

ö-)Yanan Yıkılan Yapı Formu(Belge Başına) 2.625,00-TL

p-)Kentsel tasarım dosyalarından 4.785,00-TL

r-)Vaziyet Planı Onay Ücreti(yapı ruhsatına Esas) 960,00-TL

s-)Jeolojik-Jeofizik zemin etüt raporu onama ücreti 865,00-TL

ş-)Ruhsat Dosyaları klasör ücreti(bina başına 5 adet) 500,00-TL

t-)TUS dosyası (yapı Aplikasyon Projesi) incelenmesi ücreti(Bina Başına) 1.690,00-TL

u-) Yeni yapı ruhsatı alacak binalardan alınacak çöp konteyneri ücreti (Her 20 daire için 1 Adet konteyner ücreti) : 28.150,00TL.

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

ü-)Yapı kullanma izin belgesi alma aşamasında daha önce çöp konteyneri ücreti alınmamış binalardan alınacak çöp konteyneri ücreti (Her 20 daire için 1 Adet konteyner ücreti) : 28.150,00TL.

v-) 3194 Sayılı Kanunun Geçici 11. Maddesi kapsamında verilecek belge ücreti (her bir bağımsız bölüm için)

1 -) Konutlarda: 2.000,00 -TL

2 -) İşyerlerinde: 5.000,00 -TL

y-) İmar Planları ile ilgili Belediye Meclisinin aldığı olumlu kararların Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisine gönderilirken şehir plancısının onay için Belediyemize yansıtacağı ücret: İlgili müracaat edenden tahsil edilecektir.

z-) Yapı Ruhsatı, Yapı kullanma izin belgesi ve beyanname gibi kıymetli evrakların tasdikinin adedinden 275,00.-TL

EKSPERTEZLİK ÜCRETLERİ

a-)Arşivden dosya çıkarma ve bakma ücreti(Çıktı ve sayısal veri) 435,00-TL

b-)Ekspertezlik hizmetleri için personelden bilgi ve belge erişim bedeli 660,00-TL

YOL ÜCRETİ

A-KANUNİ DAYANAK

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 86, 87, 88, 89 ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 23. Maddesi

B-AÇIKLAMA

Belediye sınırları içerisinde yapı ruhsatı verilen inşaatlar için 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 86, 87, 88, 89. Maddeleri ile 3194 Sayılı İmar Kanunun 23. Maddesi hükümleri doğrultusunda yol ücreti alınır.

C-) TARİFE

1-)Konutlar

a)İnşaat Alanı 2000 m²'ye kadar 81,50TL

b-)İnşaat Alanı 2000 m²'den yukarı 127,50-TL

2-İşyerleri

a-)İnşaat alanı 2000 m²'ye kadar 156,50-TL

b-)İnşaat Alanı 2000 m²'den yukarı 194,00-TL

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

3-6360 Sayılı Yasa ile oluşan Mahallelerden(Bağımsız Bölüm Başına) 750,00-TL

HABERLEŞME ALTYAPISI GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ VE KİRA BEDELİ

- a) Sabit ve mobil haberleşme altyapı ve şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlarından geçiş bedeli Yönetmelik'te belirtilen üst sınırdan ve her yıl için ÜFE oranında artırılarak alınır.
- b) Taşınmaz üzerinde bulunan her türlü kablo ve benzeri gereçlerin bağlantıları için bulunan panoların her biri için işgal ücretleri / yıllık, adet: 9.375,00TL
(Bu ücretlere KDV dâhildir.)

RUHSAT KOMİSYONU DENETİM ÜCRETİ	
A-) KANUNİ DAYANAK:	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi	
B-) AÇIKLAMA:	
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı için iş yerlerine ruhsat komisyonu tarafından yapılan kontrol için alınacak ücret.	
C-) TARİFE: (KDV DAHİL)	KABUL EDİLEN
1-) GAYRİ SİHHİ MÜESSESE RUHSAT DENETİM ÜCRETLERİ	
a-) 3. SINIF DEMİR DOĞRAMA, MOBİLYA, MERMER VB. ATÖLYELER	
1-) 0 - 100 m ² arası	3.500,00
2-) 101 - 200 m ² arası	7.000,00
3-) 201 - 300 m ² arası	10.500,00
4-) 301m ² üzeri her 100 m ² için	2.625,00
b-) 2. SINIF FABRİKALAR	
1-) 0-250 m ² arası	17.500,00
2-) 251- 500m ² arası	26.250,00
3-) 501-750 m ² arası	35.000,00
4-) 751-1000 m ² arası	43.750,00
5-) 1001m ² üzeri her 250 m ² için (arttırılır)	4.375,00
c-) TEKSTİL ATÖLYESİ	
1-) 0-250 m ² arası	8.750,00
2-) 251- 500m ² arası	15.350,00
3-) 501-750 m ² arası	21.875,00
4-) 751-üzeri her 250 m ² için (arttırılır)	6.565,00
d-) EKMEK FIRINLARI	35.000,00
c-) SANAYİ DEPOLARI-LOJİSTİK DEPOLAR – GIDA DEPOLARI	

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

1-) 0-250 m ² arası	8.750,00
2-) 251- 500m ² arası	13.150,00
3-) 501-1000 m ² arası	17.500,00
4-) 1000 m ² üzeri her 500 m ² için (arttırılır)	6.565,00
e-) PALET İMALAT, SATIŞ VE TAMİR YERLERİ	
1-) 0-200 m ² arası	8.750,00
2-) 201- 300m ² arası	13.150,00
3-) 301-400 m ² arası	17.500,00
4-) 401 m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	4.375,00
f-) ORMAN ÜRÜNLERİ İMALAT, ZİRAİ ALET VE MAKİNE TEŞHİR VE SATIŞ YERLERİ	
1-) 0-200 m ² arası	8.750,00
2-) 201- 300m ² arası	13.150,00
3-) 301-400 m ² arası	17.500,00
4-) 401 m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	4.375,00
g-) MATBAALAR	
1-) 0 - 100 m ² arası	3.500,00
2-) 101 - 200 m ² arası	7.000,00
3-) 201 - 300 m ² arası	10.500,00
4-) 301m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	2.625,00
h-) TOPLU YEMEK ÜRETİM YERLERİ	
1-) 0-200 m ² arası	8.750,00
2-) 201- 300m ² arası	13.150,00
3-) 301-400 m ² arası	17.500,00
4-) 401 m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	4.375,00
i-) OTO YIKAMA	
1-) 0 - 100 m ² arası	8.750,00
2-) 101 - 200 m ² arası	10.500,00
3-) 201 - 250 m ² arası	13.150,00
4-) 251 - 300 m ² arası	17.500,00
5-) 301m ² üzeri her 50 m ² için	2.190,00
j-) OTO TAMİR BAKIM ONARIM VE OTO EXPERTİZ	
1-) 0 - 100 m ² arası	13.150,00
2-) 101 - 200 m ² arası	17.500,00
3-) 201 - 300 m ² arası	21.875,00
4-) 301m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	4.375,00
k-) OTO LASTİK TAMİR SATIŞ	
1-) 0 - 100 m ² arası	4.375,00
2-) 101 - 200 m ² arası	6.565,00
3-) 201 - 300 m ² arası	8.750,00
4-) 301m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	2.190,00
l-) HALI YIKAMA	
1-) 0-50 m ² arası	4.375,00
2-) 51- 100m ² arası	7.000,00
3-) 101-200 m ² arası	10.500,00
4-) 201 m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	1.750,00
m-) OTO DÖŞEME VE AKSESUAR	
1-) 0-50 m ² arası	2.625,00
2-) 51- 100m ² arası	3.950,00
3-) 101 üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	1.315,00

n-) HERTÜRLÜ LABARATUVAR	
1-) 0 - 100 m ² arası	4.375,00
2-) 101 - 200 m ² arası	8.750,00
3-) 201 - 300 m ² arası	13.150,00
4-) 301m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	2.190,00
o-) PASTA- BÖREK-TATLI DONDURMA-HELVA İMALATI	
1-) 0 - 100 m ² arası	6.565,00
2-) 101 - 200 m ² arası	10.950,00
3-) 201 - 300 m ² arası	13.150,00
4-) 301m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	2.625,00
p-) KIYMALI PEYNİRLİ PİDE-LAHMACUN - UNLU GIDA-SİMİT İMALATI	
1-) 0 - 100 m ² arası	6.565,00
2-) 101 - 200 m ² arası	10.950,00
3-) 201 - 300 m ² arası	13.150,00
4-) 301m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	2.625,00
r-) OTO GALERİ (İkinci El Oto Satış Bayii)- Oto Kiralama	
1-) 0-100 m ² arası	17.500,00
2-) 201- 150m ² arası	21.875,00
3-) 151-200 m ² arası	26.250,00
4-) 201-250 m ² arası	30.625,00
5-) 251m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	4.375,00
s-) OTO PLAZA (Birinci El Oto Satış Bayii)	
1-) 0-100 m ² arası	43.750,00
2-) 201- 150m ² arası	52.500,00
3-) 151-200 m ² arası	61.250,00
4-) 201-250 m ² arası	70.000,00
5-) 251m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	8.750,00
2-) UMUMA AÇIK İŞYERİ RUHSAT DENETİM ÜCRETLERİ	
a-) OTEL	
1-) 0-500 m ² arası	35.000,00
2-) 501- 750m ² arası	43.750,00
3-) 751-1000 m ² arası	52.500,00
4-) 1001-1500 m ² arası	61.250,00
5-) 1501-2000 m ² arası	70.000,00
6-) 2001-3000 m ² arası	87.500,00
7-) 3001-4000 m ² arası	109.375,00
8-) 4001-5000 m ² arası	131.250,00
9-) 5001m ² üzeri her 250 m ² için (arttırılır)	4.375,00
b-) MOTEL, APART OTEL, PANSİYON VB.	
1-) 0-300 m ² arası	13.150,00
2-) 301- 400m ² arası	17.500,00
3-) 401-500 m ² arası	21.875,00
4-) 501-600 m ² arası	26.250,00
5-) 601m ² üzeri her 250 m ² için (arttırılır)	2.625,00
c-) İÇKİLİ LOKANTA- BİRAHANE- VB ALKOLLÜ YERLER	
1-) 0 - 100 m ² arası	13.150,00
2-) 101 - 200 m ² arası	19.250,00
3-) 201 - 300 m ² arası	26.250,00
4-) 301m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	4.375,00
d-) TİYATRO, SİNEMA VE GÖSTERİ MERKEZİ	

1-) 1. sınıf	30.625,00
2-) 2. sınıf	14.875,00
e-) Gazino, Dans Salonu, Diskotek, Pavyon, Taverna, Açık Hava Gazinosu, Bar, Kokteyl Salonu Ve Benzeri Eğlence Yerleri	65.625,00
f-) KAHVEHANE KIRAATHANE	
1-) 0-50 m ² arası	4.375,00
2-) 51- 100m ² arası	6.565,00
3-) 101-150 m ² arası	8.750,00
4-) 151 m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	2.190,00
f-) ÇAY BAĞÇELERİ	
1-) 0-250 m ² arası	6.565,00
2-) 251- 350m ² arası	8.750,00
3-) 351 m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	1.315,00
g-) DÜĞÜN SALONU	
1-) 0-300 m ² arası	17.500,00
2-) 301- 400m ² arası	21.875,00
3-) 401-500 m ² arası	28.450,00
4-) 501 m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	4.375,00
h-) HAMAM-HAVUZ- SAUNA	35.000,00
i-) KARTİNG, LUNAPARK, SİRK, BUZ PİSTİ VE BENZERİ EĞLENCE YERLERİ	35.000,00
j-) TOTO, LOTO, MİLLİ PİYANGO, İDDİA BAYİİ, GANYAN BAYİİ	
1-) 0 - 100 m ² arası	10.500,00
2-) 101 - 200 m ² arası	13.150,00
3-) 201 - 300 m ² arası	15.750,00
4-) 301m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	2.190,00
3-) SİHHİ MÜESSESE RUHSAT DENETİM ÜCRETLERİ	
a-) LOKANTA, KAFETERYA, KAHVE VE ÇİKOLATA SATIŞI	
1-) 0 - 50 m ² arası	4.375,00
2-) 51 - 100 m ² arası	8.750,00
3-) 101 - 200 m ² arası	13.150,00
4-) 201m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	2.190,00
b-) KÖFTE, HAMBURGER SALONU, BALIK IZGARA VE KAHVALTI SALONLARI	
1-) 0 - 50 m ² arası	4.375,00
2-) 51 - 100 m ² arası	7.000,00
3-) 101 - 150 m ² arası	10.500,00
4-) 151m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	2.190,00
c-) PİDE LAHMACUN SALONU	
1-) 0 - 100 m ² arası	4.375,00
2-) 101 - 200 m ² arası	7.000,00
3-) 201 - 300 m ² arası	10.500,00
4-) 301m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	2.190,00
d-) PİZZA SALONU	
1-) 0 - 100 m ² arası	4.375,00
2-) 101 - 200 m ² arası	7.000,00
3-) 201 - 300 m ² arası	10.500,00
4-) 301m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	2.190,00
e-) ÇORBACI-MANTICI	
1-) 0-50 m ² arası	2.625,00
2-) 51- 100m ² arası	3.950,00
3-) 101 m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	1.315,00
f-) PASTA- BÖREK- TATLI- SİMİT SATIŞ YERLERİ	

1-) 0-50 m ² arası	2.190,00
2-) 51- 100m ² arası	3.065,00
3-) 101-150 m ² arası	4.375,00
4-) 151-200 m ² arası	6.565,00
5-) 201m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	2.190,00
g-) DÖNER- KEBAP SALONLARI	
1-) 0 - 50 m ² arası	2.625,00
2-) 51 - 100 m ² arası	4.815,00
3-) 101 - 150 m ² arası	7.450,00
4-) 151m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	1.315,00
h-) ZÜCCACİYE SATIŞ YERLERİ	
1-) 0 - 50 m ² arası	4.375,00
2-) 51 - 100 m ² arası	6.565,00
3-) 101 - 150 m ² arası	8.750,00
4-) 151m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	1.450,00
i-) GÖZLÜK SATIŞ VE TEŞHİR YERLERİ OPTİSYEN	
1-) 0-25 m ² arası	3.500,00
2-) 26- 50m ² arası	5.250,00
3-) 51-75 m ² arası	7.000,00
4-) 76-100 m ² arası	8.750,00
5-) 101m ² üzeri her 25 m ² için (arttırılır)	1.750,00
k-) MARKETLER (yerel zincir marketler dahil)	
1-) 100-200 m ² arası	8.750,00
2-) 201- 300m ² arası	13.150,00
3-) 301-400 m ² arası	17.500,00
4-) 401-500 m ² arası	21.875,00
5-) 501m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	3.500,00
l-) ULUSAL ZİNCİR MARKETLER, YAPI MARKETLER, KOZMETİK MAĞAZALARI, TEKSTİL MAĞAZALARI	
1-) 0-250 m ² arası	131.250,00
2-) 251- 500m ² arası	262.500,00
3-) 501 m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	21.875,00
m-) TOPTAN VE PERAKENDE GIDA SATIŞ YERLERİ	
1-) 0-50 m ² arası	2.625,00
2-) 51- 100m ² arası	3.950,00
3-) 101-200 m ² arası	7.875,00
4-) 201-300 m ² arası	11.375,00
5-) 301m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	1.315,00
n-) BAKKAL, BÜFE, ŞARKÜTERİLER, MANAV, KANTİN, ŞEKERLEME, ÇİĞ KÖFTE	
1-) 0-50 m ² arası	2.190,00
2-) 51- 100m ² arası	4.375,00
3-) 101 m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	875,00
o-) KURUYEMİŞ, ÇAY OCAĞI, BAHARAT SATIŞI	
1-) 0-50 m ² arası	3.500,00
2-) 51- 100m ² arası	6.565,00
3-) 101 m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	875,00
p-) KASAP, TAVUK, BALIK VB SATIŞ YERLERİ	
1-) 0-50 m ² arası	2.190,00
2-) 51- 100m ² arası	4.375,00
3-) 101 m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	875,00
r-) ERKEK KUAFÖRLERİ VE BAYAN KUAFÖRLERİ	

1-) 0 - 50 m² arası	5.250,00
2-) 51 - 100 m² arası	7.000,00
3-) 101 - 150 m² arası	10.500,00
4-) 151m² üzeri her 50 m² için (arttırılır)	1.750,00
s-) GÜZELLİK SALONLARI	
1-) 0 - 100 m² arası	6.565,00
2-) 101 - 200 m² arası	8.750,00
3-) 201 - 300 m² arası	13.150,00
4-) 301m² üzeri her 100 m² için (arttırılır)	2.190,00
t-) MASAJ SALONLARI	
1-) 0 - 100 m² arası	8.750,00
2-) 101 - 200 m² arası	13.150,00
3-) 201 - 300 m² arası	17.500,00
4-) 301m² üzeri her 100 m² için (arttırılır)	2.625,00
u-) HAZIR MUTFAK PVC KAPI PENCERE, LAMİNANT PARKE SATIŞI, DOĞALGAZ-KOMBİ VB SATIŞ VE TEŞHİR	
1-) 0 - 100 m² arası	3.500,00
2-) 101 - 200 m² arası	5.250,00
3-) 201 - 300 m² arası	7.000,00
4-) 301m² üzeri her 100 m² için (arttırılır)	1.750,00
v-) DAYANIKLI TÜKETİM MALLARI, HALI, MOBİLYA, YATAK,BEYAZ EŞYA SATIŞ	
1-) 0 - 100 m² arası	8.750,00
2-) 101 - 200 m² arası	13.150,00
3-) 201 - 300 m² arası	17.500,00
4-) 301 m² üzeri her 100 m² için (arttırılır)	2.625,00
y-) ELEKTRİK MALZEMELERİ SATIŞ	
1-) 0 - 50 m² arası	2.625,00
2-) 51 - 100 m² arası	3.500,00
3-) 101 - 200 m² arası	4.375,00
4-) 201 m² üzeri her100 m² için (arttırılır)	875,00
z-) MÜZİK ALETLERİ SATIŞI	
1-) 0 - 50 m² arası	2.190,00
2-) 51 - 100 m² arası	2.625,00
3-) 101 - 150 m² arası	3.065,00
4-) 151m² üzeri her 50 m² için (arttırılır)	875,00
aa-) NALBURİYE, HIRDAVAT, YAPI KİMYASALLARI, AMBALAJ MALZEMELERİ SATIŞ VE TEŞHİR YERLERİ	
1-) 0 - 100 m² arası	3.500,00
2-) 101 - 200 m² arası	5.250,00
3-) 201 - 300 m² arası	7.000,00
4-) 301m² üzeri her 100 m² için (arttırılır)	1.750,00
bb-) İNŞAAT MALZEMELERİ, ODUN KÖMÜR SATIŞI, ALEMİNYUM, ENDÜSTRİYEL MUTFAK EKİPMANLARI SATIŞ VE TEŞHİR YERLERİ	
1-) 0 - 100 m² arası	6.565,00
2-) 101 - 200 m² arası	8.750,00
3-) 201 - 300 m² arası	10.950,00
4-) 301m² üzeri her 100 m² için (arttırılır)	2.190,00
cc-) REKLAM HİZMETLERİ VE PANO SATIŞI	
1-) 0 - 50 m² arası	5.690,00
2-) 51 - 100 m² arası	6.565,00
3-) 101 - 150 m² arası	7.450,00
4-) 151m² üzeri her 50 m² için (arttırılır)	875,00

dd-) TÜM MAKİNE VE OTO YEDEK PARÇA, MADENİ YAĞ SATIŞI VB.	
1-) 0 - 100 m ² arası	6.565,00
2-) 101 - 200 m ² arası	8.750,00
3-) 201 - 300 m ² arası	10.950,00
4-) 301m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	2.190,00
ee-) OYUNCAK, KİTAP, KIRTASIYE, TEMİZLİK MALZEMELERİ SATIŞI	
1-) 0 - 50 m ² arası	3.065,00
2-) 51 - 100 m ² arası	3.950,00
3-) 101 - 150 m ² arası	5.250,00
4-) 151m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	875,00
ff-) ÇOCUK OYUN YERİ	
1-) 0 - 50 m ² arası	3.065,00
2-) 51 - 100 m ² arası	3.950,00
3-) 101 - 150 m ² arası	5.250,00
4-) 151m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	875,00
gg-) HEDİYELİK EŞYA, BİJUTERİ, GÜMÜŐ, SAAT SATIŞ YERİ	
1-) 0 - 50 m ² arası	3.065,00
2-) 51 - 100 m ² arası	3.950,00
3-) 101 - 150 m ² arası	5.250,00
4-) 151m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	875,00
hh-) CEP TELEFONU SATIŞ TEŞHİR	
1-) 0 - 50 m ² arası	2.625,00
2-) 51 - 100 m ² arası	4.375,00
3-) 101 - 150 m ² arası	6.125,00
4-) 151m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	1.750,00
ii-) İKİNCİ EL EŞYA SATIŞ YERİ	
1-) 0 - 50 m ² arası	3.0650,00
2-) 51 - 100 m ² arası	1.315,00
3-) 101m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	1.315,00
jj-) AYAKKABI-ÇANTA-TEKSTİLRNLERİ- KONFEKSİYON-GELİNLİK SATIŞ-SPOR MALZEMELERİ-KOZMETİK-SATIŞ YERLERİ	
1-) 0 - 50 m ² arası	4.375,00
2-) 51 - 100 m ² arası	6.125,00
3-) 101 - 200 m ² arası	8.750,00
4-) 201 m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	2.190,00
kk-) TERZİ, TUHAFİYE SATIŞ YERLERİ	
1-) 0 - 50 m ² arası	3.065,00
2-) 51 - 100 m ² arası	3.950,00
3-) 101 - 150 m ² arası	5.250,00
4-) 151m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	875,00
ll-) BANKA	175.000,00
mm-) KUYUMCLAR, ALTIN VE TAKI TOPTAN TİCARET OFİŐİ VB.	65.625,00
nn-) DÖVİZ BRASU, M. KIYMET, BORSA, FAKORİNG VB.	65.625,00
oo-) SPOR SALONU, ÇİM HALI SAHA	17.500,00
pp-) BİLARDO, PİNPON VB.	17.500,00
rr-) YÜZME HAVUZU	26.250,00
ss-PİSKOLOJİK, DİYETİSYENLİK, FİZİK TEDAVİ DAIŐMANLIK BÜROSU VB.	
1-) 0 - 50 m ² arası	5.690,00
2-) 51 - 100 m ² arası	7.000,00
3-) 101 - 150 m ² arası	8.750,00

4-) 151m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	1.750,00
tt-) HER TÜRLÜ TIBBİ, MEDİKAL VB. MALZEME SATIŞ	
1-) 0 - 50 m ² arası	6.565,00
2-) 51 - 100 m ² arası	8.750,00
3-) 101 - 150 m ² arası	10.950,00
4-) 151m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	2.190,00
uu-) KARGO SERVİSLERİ	
1-) 0 - 100 m ² arası	13.125,00
2-) 101 - 200 m ² arası	17.500,00
3-) 201 - 300 m ² arası	21.875,00
4-) 301m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	4.375,00
vv-) EV HAYVANLARI İLE MALZEMELERİ SATIŞ, AKVARYUMİ PETSHOP, ÇİÇEK SATIŞI	
1-) 0 - 100 m ² arası	4.375,00
2-) 101 - 200 m ² arası	6.565,00
3-) 201 - 300 m ² arası	8.750,00
4-) 301m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	1.750,00
yy-) MAKİNE MALZ, BİLGİSAYAR ALZ. ELEKTRONİK MALZ. FOTOKOPİ MAK. ANAHTAR YAPIM ÇİLİNGİR VB SATIŞ TEŞHİR	
1-) 0-50 m ² arası	2.625,00
2-) 51- 100m ² arası	4.375,00
3-) 101-150 m ² arası	6.565,00
4-) 151-200 m ² arası	8.750,00
5-) 201m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	1.750,00
zz-) OZALİT VE FOTOKOPİ ÇEKİMİ	
1-) 0 - 50 m ² arası	2.625,00
2-) 51 - 100 m ² arası	4.375,00
3-) 101m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	2.190,00
aaa-) RADYO- TV STÜDYO, YAYIN MERK. VE İLETİŞİM HİZ.	
1-) 0 - 100 m ² arası	3.500,00
2-) 101 - 200 m ² arası	5.250,00

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

3-) 201 - 300 m ² arası	7.000,00
4-) 301m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	1.750,00
bbb-) FOTOĞRAF STÜDYOSU	
1-) 0 - 100 m ² arası	8.750,00
2-) 101 - 200 m ² arası	17.500,00
3-) 201m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	4.375,00
ccc-) ÇEYİZ MALZ. TÜL VE PERDE, YORGAN, KUMAŞ SATIŞ YERLERİ	
1-) 0 - 50 m ² arası	2.625,00
2-) 51 - 100 m ² arası	3.720,00
3-) 101 - 150 m ² arası	4.815,00
4-) 151m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	1.095,00
ddd-) EMLAK OFİSİ	
1-) 0 - 50 m ² arası	4.375,00
2-) 51 - 100 m ² arası	8.750,00
3-) 101 - 150 m ² arası	13.150,00
4-) 151m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	2.190,00
eee-) ÇELİK KAPI SATIŞI	
1-) 0 - 100 m ² arası	3.500,00
2-) 101 - 200 m ² arası	5.250,00
3-) 201m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	1.750,00
fff-) SPORCU ÜRÜNLERİ SATIŞI	
1-) 0 - 50 m ² arası	3.500,00
2-) 51 - 100 m ² arası	4.815,00
3-) 101 - 150 m ² arası	6.125,00
4-) 151m ² üzeri her 50 m ² için (arttırılır)	2.190,00
ggg-) TEKNE YAT VB. DENİZ MALZEMELERİ SATIŞI	
1-) 0 - 100 m ² arası	5.250,00
2-) 101 - 200 m ² arası	7.875,00
3-) 201 - 300 m ² arası	10.500,00
4-) 301m ² üzeri her 100 m ² için (arttırılır)	2.625,00
YUKARIDA YAZILANLARIN DIŞINDA KALAN İŞ YERLERİNE EN YAKIN FAALİYET BAZ ALINIR.	

Yasal Dayanağı 5393 Sayılı Belediye Yasasının 59.maddesi.

ÜCRETE TABİ İŞLER

1- Platform (Sepetli Araç) 1 Km. Çalışma Ücreti: 390,00TL KDV.Dahil
1 Saat Çalışma Ücreti: 1.300,00TL KDV Dahil

2 – Arazöz 1 Km. Çalışma Ücreti: 455,00TL KDV.Dahil

1 Saat Çalışma Ücreti: 1.300,00TL KDV Dahil

3 - Damperli Kamyon (10 Teker) 1 Km. Çalışma Ücreti: 455,00TL KDV.Dahil

4- Damperli Kamyon (6 Teker) 1 Km. Çalışma Ücreti: 390,00TL KDV.Dahil

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

5 – Traktör	1 Km. Çalışma Ücreti: 520,00TL KDV.Dahil
6 – Kompresör	1 Saat Çalışma Ücreti: 3.900,00TL KDV Dahil
7 – İş Makinesi Taşıyıcı Kamyon	1 Km. Çalışma Ücreti: 520,00TL KDV.Dahil
8 - Yükleyci	1 Km. Çalışma Ücreti: 260,00TL KDV.Dahil 1 Saat Çalışma Ücreti: 4.680,00TL KDV Dahil
9 – Greyder	1 Km. Çalışma Ücreti: 260,00TL KDV.Dahil 1 Saat Çalışma Ücreti: 4.680,00TL KDV Dahil
10 – Paletli Ekskavatör	1 Saat Çalışma Ücreti: 5.460,00TL KDV Dahil
11 – Lastikli Ekskavatör	1 Saat Çalışma Ücreti: 5.460,00TL KDV Dahil
12 – Kazıcı-Yükleyci	1 Km. Çalışma Ücreti: 260,00TL KDV.Dahil 1 Saat Çalışma Ücreti: 4.680,00TL KDV Dahil
13 – Silindir	1 Saat Çalışma Ücreti: 4.680,00TL KDV Dahil
14 – Otobüs	1 Km. Çalışma Ücreti: 520,00TL KDV.Dahil
15 - Kumlu, Çakıllı ve Killi Dolgu Malzemesinden Ton Başına	215,00 TL.KDV Hariç
16 - Bahçe Toprağından Ton Başına	117,00 TL.KDV Hariç
17 - Doğal Taştan Ton Başına	4.290,00 TL.KDV Hariç ücret alınır.
18- Hafriyat Toprağı, inşaat/yıkıntı atıklarının alınması (Her sefer için)	6.500,00 TL.

BASILI KAĞITLAR

- a) Aile Cüzdanları: 3.900,00 TL.
b) Diğerleri : 1.170,00 TL.

Tüpgaz depoları	13.860,00 TL Yıllık
Düğün salonu	15.000,00 TL
Atatürkçü Düşünce Derneği	6.250,00 TL Yıllık
Çay Bahçesi (Eski Camii karşısı)	39.000,00 TL Yıllık
Terminal Binası Yazıhaneler	30.000,00 TL Yıllık

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Cumhuriyet Mahallesi Aziz Gözaçan Bulvarındaki Tuvalet: 1.200,00TL (Aylık)

Merkez Çakmak Camii Karşısı Çay Ocağı önündeki 63 m² alan: 3.250,00 TL (Aylık)

Nefsişarlı Mahallesi Küçük Sanayii Sitesi Karşısındaki 100 m² hurdalık olarak kullanılan alan: 8.125,00 TL. (Aylık)

Çuruf ücreti olarak; İlçemiz sınırları içerisindeki toplu konutlardan daire başına yıllık 250,00 TL Otel, Yurtlar, Öğrenci evleri ve benzeri yerlerden yıllık 5.000,00 TL. Apartmanlar daire başına yıllık 250,00TL

Sabit Sergiler: 250,00. TL. HAFTALIK

Gezer Sergiler m2 si için 75,00.TL. GÜNLÜK

Kamyonlar: 250,00.TL. GÜNLÜK

Kamyonetler: 250,00 .TL. GÜNLÜK

Pikap ve minibüsler: 125,00.TL.GÜNLÜK

Beşikdüzü-Trabzon dolmuş durağı Aylık 5.600,00.TL.

Beşikdüzü-Şalpazarı taksi durağı Aylık 3.500,00.TL.

Beşikdüzü-Eynesil- Görele-Giresun Aylık 3.500,00 .TL.

Beşikdüzü-Vakfıkebir Taksi Durağı Aylık 5.600,00.TL.

MUAYENE VE DAMGALAMA ÜCRETLERİ

ÖLÇÜ ALETİNİN CİNSİ

**ÜCRETİ
(TL/Kr/A
det)**

1 UZUNLUK ÖLÇÜLERİ

1.1 Sınıf I Uzunluk Ölçüleri

1.1.1 Anma uzunluğu 20 metreye kadar olanlar (20 metre dâhil)

66 Kr

1.1.2 Anma uzunluğu 20 metrenin üzerinde olanlar

1 TL

1.2 Sınıf II ve Sınıf III Uzunluk Ölçüleri

1.2.1 Anma uzunluğu 2 metreye kadar olanlar (2 metre dâhil)

47 Kr

1.2.2 Anma uzunluğu 2 metre - 5 metre arasında olanlar (5 metre dâhil)

47 Kr

1.2.3 Anma uzunluğu 5 metre - 20 metre arasında olanlar (20 metre dâhil)

57 Kr

1.2.4 Anma uzunluğu 20 metrenin üzerinde olanlar

66 Kr

1.3 Tek parçalı veya katlanabilir uzunluk ölçüleri (1 metre – 2 metre)

66 Kr

2 HACİM ÖLÇEKLERİ

2.1 Yağ ölçekleri

2.1.1 Hacmi 1 litreye kadar olanlar (1 litre dâhil)

85 Kr

2.1.2 Hacmi 2 litre - 5 litre arasında olanlar (5 litre dâhil)

1,5 TL

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

2.1.3 Hacmi 10 litre ve daha yukarısı olanlar	3,8 TL
2.2 Ölçü Kapları (Akaryakıtlar için)	
2.2.1 Hacmi 10 litreye kadar olanlar (10 litre dâhil)	6 TL
2.2.2 Hacmi 20 litre olanlar	9,4 TL
2.2.3 Hacmi 50 litre - 100 litre olanlar (100 litre dâhil)	15,9 TL
2.2.4 Hacmi 100 litreden fazla olanlar	31,9 TL
2.3 Kuru Daneli Madde Ölçekleri	
2.3.1 Hacmi 5 litreye kadar olanlar (5 litre dâhil)	1,1 TL
2.3.2 Hacmi 10 litre - 50 litre olanlar (50 litre dâhil)	1,5 TL
2.3.3 Hacmi 100 litre olanlar	2,3 TL
3 ŞİŞELER	
3.1 Beher Kalıp İçin	474,5 TL
4 KÜTLE ÖLÇÜLERİ	
4.1 M3, M2 Sınıfı Küteller	
4.1.1 50 grama kadar olanlar (50 gram dâhil)	1,5 TL
4.1.2 100 gram - 5 kilogram arasında olanlar (5 kilogram dâhil)	2,3 TL
4.1.3 10 kilogram - 20 kilogram olanlar	3,2 TL
4.1.4 50 kilogramdan fazla olanlar (50 kilogram dâhil)	4,6 TL
4.2 M1 Sınıfı Küteller	
4.2.1 1 kilograma kadar olanlar (1 kilogram dâhil)	1,5 TL
4.2.2 2 kilogram - 20 kilogram arasında olanlar (20 kilogram dâhil)	3,2 TL
4.2.3 50 kilogram olanlar	5,7 TL
4.2.4 500 kilogram olanlar	13,7 TL
4.2.5 1000 kilogram olanlar	23,1 TL
4.3 F1 ve F2 Sınıfı Küteller	
4.3.1 100 grama kadar olanlar (100 gram dâhil)	4,6 TL
4.3.2 200 gram - 1 kilogram arasında olanlar (1 kilogram dâhil)	5,7 TL
4.3.3 2 kilogram - 20 kilogram arasında olanlar (20 kilogram dâhil)	6,8 TL
4.3.4 50 kilogramdan fazla olanlar (50 kilogram dâhil)	11,6 TL
4.4 E2 Sınıfı Küteller	
4.4.1 50 grama kadar olanlar (50 gram dâhil)	5,9 TL
4.4.2 100 gram - 1 kilogram arasında olanlar (1 kilogram dâhil)	6,8 TL
4.4.3 2 kilogram - 10 kilograma kadar olanlar	8,1 TL
4.4.4 10 kilogramdan fazla olanlar (10 kilogram dâhil)	11,6 TL
4.5 Karat Küteller	33,8 TL
4.6 Kütle Setleri (Bütün sınıflar için)	60 TL
5 OTOMATİK OLMAYAN TARTI ALETLERİ	
5.1 Sınıf I Tartı Aletleri (mekanik- elektronik)	69,1 TL
5.2 Sınıf II Tartı Aletleri (mekanik- elektronik)	55,3 TL
5.3 Sınıf III ve Sınıf IV Tartı Aletleri	
5.3.1 Mekanik Tartı Aletleri	
5.3.1.1 Maksimum kapasitesi 5 kilograma kadar olanlar (5 kilogram dâhil)	8,1 TL
5.3.1.2 Maksimum kapasitesi 5 kilogram - 50 kilogram arasında olanlar (50 kilogram dâhil)	12,2 TL
5.3.1.3 Maksimum kapasitesi 50 kilogram - 350 kilogram arasında olanlar (350 kilogram dâhil)	14,8 TL

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

5.3.1.4 Maksimum kapasitesi 350 kilogram - 1500 kilogram arasında olanlar (1500 kilogram dâhil)	25,4 TL
5.3.1.5 Maksimum kapasitesi 1500 kilogram - 2900 kilogram arasında olanlar (2900 kilogram dâhil)	39,7 TL
5.3.1.6 Maksimum kapasitesi 2900 kilogram - 12.000 kilogram arasında olanlar (12.000 kilogram dâhil)	54,5 TL
5.3.1.7 Maksimum kapasitesi 12.000 kilogram - 30.000 kilogram arası olanlar (30.000 kilogram dâhil)	99,6 TL
5.3.1.8 Maksimum kapasitesi 30.000 kilogramın üzerinde olanlar	159 TL
5.3.2 Elektronik Tartı Aletleri	
5.3.2.1 Maksimum kapasitesi 5 kilograma kadar olanlar (5 kilogram dâhil)	27,6 TL
5.3.2.2 Maksimum kapasitesi 5 kilogram - 50 kilogram arası olanlar (50 kilogram dahil)	41,3 TL
5.3.2.3 Maksimum kapasitesi 50 kilogram - 350 kilogram arasında olanlar (350 kilogram dâhil)	48,3 TL
5.3.2.4 Maksimum kapasitesi 350 kilogram - 1500 kilogram arasında olanlar (1500 kilogram dâhil)	55,3 TL
5.3.2.5 Maksimum kapasitesi 1500 kilogram - 2900 kilogram arasında olanlar (2900 kilogram dâhil)	69,1 TL
5.3.2.6 Maksimum kapasitesi 2900 kilogram - 12.000 kilogram arasında olanlar (12.000 kilogram dâhil)	105,3 TL
5.3.2.7 Maksimum kapasitesi 12.000 kilogram - 30.000 kilogram arasında olanlar (30.000 kilogram dâhil)	121,8 TL
5.3.2.8 Maksimum kapasitesi 30.000 kilogramın üzerinde olanlar	212,2 TL
6 OTOMATİK TARTI ALETLERİ	
6.1 Otomatik kütle belirleme terazileri	207,3 TL
6.2 Otomatik gravimetrik dolum terazileri	276,3 TL
6.3 Kesintili toplayıcılar	276,3 TL
6.4 Sürekli toplayıcılar	345,5 TL
6.5 Ray kantarları (demiryolu ağırlık köprüsü)	345,5 TL
7 HAREKET HALİNDE BULUNAN YOL ARAÇLARI İÇİN OTOMATİK TARTI ALETLERİ (AKS KANTARLARI)	232,3 TL
8 YÜK VE SARNIÇLI VAGONLAR	14,8 TL
9 ÖLÇÜ OLARAK KULLANILAN TAŞITLAR (VAGONETLER)	10,4 TL
10 HUBUBAT MUAYENE ALETLERİ	
10.1 2 kilograma kadar olanlar (2 kilogram dâhil)	8,1 TL
10.2 2 kilogramdan fazla olanlar	12,2 TL
11 GAZ SAYAÇLARI	
11.1 G6 sınıfına kadar olan sayaçlar (G6 dâhil)	8,1 TL
11.2 G10 - G25 sınıfı sayaçlar	10,2 TL
11.3 G40 - G65 sınıfı sayaçlar	15,9 TL
11.4 G100 - G160 sınıfı sayaçlar	23,1 TL
11.5 G250 - G400 sınıfı sayaçlar	29,4 TL
11.6 G650 - G1600 sınıfı sayaçlar	35,5 TL
11.7 G2500 - G6500 sınıfı sayaçlar	37,5 TL
11.8 G10000 ve üstü sayaçlar	65,8 TL
11.9 G4 sınıfına kadar ön ödemeli gaz sayaçları	9 TL

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

11.10 Rotary tipi ön ödemeli gaz sayaçları	46,2 TL
12 SU SAYAÇLARI	
12.1 Anma debisi (Qn) 10 m ³ /h'e kadar olan sayaçlar (10 m ³ /h dâhil)	1,5 TL
12.2 Anma debisi (Qn) 10 m ³ /h - 50 m ³ /h olan sayaçlar (50 m ³ /h dâhil)	3,2 TL
12.3 Anma debisi (Qn) 50 m ³ /h - 100 m ³ /h olan sayaçlar (100 m ³ /h dâhil)	6,8 TL
12.4 Anma debisi (Qn) 10 m ³ /h'e kadar olan ön ödemeli su sayaçları (10 m ³ /h dâhil)	4,6 TL
12.5 Anma debisi (Qn) 10 m ³ /h'den fazla olan ön ödemeli su sayaçları	9 TL
13 AREOMETRELER	5,7 TL
14 ELEKTRİK SAYAÇLARI	
14.1 Tek fazlı mekanik elektrik sayaçları	4,6 TL
14.2 Üç fazlı mekanik elektrik sayaçları	5,7 TL
14.3 Mekanik reaktif enerji sayaçları	5,7 TL
14.4 Tek fazlı elektronik sayaçlar	4,6 TL
14.5 Üç fazlı elektronik sayaçlar	5,7 TL
14.6 Elektronik aktif/reaktif (Kombine) sayaçlar	35,6 TL
15 ÖLÇÜ TRANSFORMATÖRLERİ	
15.1 Akım Transformatörleri	
15.1.1 Alçak gerilim akım transformatörleri	4,1 TL
15.1.2 Orta gerilim akım transformatörleri	42,4 TL
15.1.3 Yüksek gerilim akım transformatörleri	62,8 TL
15.2 Gerilim Transformatörleri	
15.2.1 Primer 1200 Volt'a kadar olan transformatörler (1200 Volt dâhil)	10,4 TL
15.2.2 Primer 1200 Volt - 36000 Volt arası olan transformatörler (36000 Volt dâhil)	42,4 TL
15.2.3 Primer 36000 Volt'tan yukarı olan transformatörler	210,6 TL
16 TAKSİMETRE VE NAKLİMETRELER	
16.1 Taksimetre	55,3 TL
16.2 Naklimetre	16,9 TL
17 LPG SAYAÇLARI	
17.1 LPG sayaçları (Q _{max} 80 L/min'e kadar olan sayaçlar)	42,4 TL
17.2 Tanker sayaçları (Q _{max} 81 L/min - 500 L/min'e kadar olan sayaçlar)	65,8 TL
17.3 Depo tipi sayaçlar (Q _{max} 500 L/min'den büyük sayaçlar)	130,6 TL
17.4 LPG sayaçları kontrol etalonu (Mastermetre)	54,5 TL
18 SU SATIŞ POMPALARI	22,4 TL
19 AKARYAKIT SAYAÇLARI	
19.1 Servis tipi akaryakıt sayaçları (Q _{max} 120 L/min'e kadar olan sayaçlar)	43,3 TL
19.2 Tanker tipi akaryakıt sayaçları (Q _{max} 750 L/min'e kadar olan sayaçlar)	68,7 TL
19.3 Depo tipi akaryakıt sayaçları (Q _{max} 750 L/min'den büyük olan sayaçlar için)	130,6 TL
19.4 Adblue sayaçları	44 TL
20 SÜT SAYAÇLARI	
20.1 Tanker tipi sayaçlar	68,7 TL
20.2 Depo tipi sayaçlar	110,8 TL
21 SIKIŞTIRILMIŞ VE SIVILAŞTIRILMIŞ DOĞAL GAZ SAYAÇLARI	68,7 TL
22 SIVILARIN VEYA GAZLARIN KÜTLESEL ÖLÇÜMÜNÜ YAPAN SİSTEMLER	
22.1 Akaryakıtın kütleli ölçümünü yapan cihazlar	68,7 TL
22.2 LPG'nin kütleli ölçümünü yapan cihazlar	68,7 TL
23 MOTORLU TAŞIT LASTİKLERİNİN HAVA BASINCI ÖLÇÜMÜNDE	

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KULLANILAN CİHAZLAR	11,3 TL
24 TAMİR VE AYAR İSTASYONLARI	
24.1 Elektrik sayaçları tamir ve ayar istasyonları	
24.1.1 Monofaze sayaçlar	131,3 TL
24.1.2 Trifaze sayaçlar	234,8 TL
24.1.3 Elektronik sayaçlar	272,4 TL
24.2 Su sayaçları tamir ve ayar istasyonları	
24.2.1 Anma debisi Q_n 10 m ³ /h'e kadar olan sayaçlar (10 m ³ /h dâhil)	112,6 TL
24.2.2 Anma debisi Q_n 10 m ³ /h'den büyük olan sayaçlar	159,7 TL
24.3 Gaz sayaçları tamir ve ayar istasyonları	300,6 TL
25 KARIŞTIRICI ÖLÇEKLER	10,4 TL
26 EGZOZ GAZI ÖLÇME CİHAZLARI	
26.1 Egzoz gazı analiz cihazı	77,4 TL
26.2 Egzoz gazı duman koyuluğu ölçme cihazı	46,5 TL
26.3 Egzoz gazı analiz cihazı ile egzoz gazı duman koyuluğu ölçme cihazından oluşan birleşik sistemler (Kombine egzoz gazı ölçme cihazı)	123,9 TL
27 TAKOGRAF CİHAZLARI	61,9 TL
İlk, periyodik ve stok muayenesi talep edilen ölçü ve ölçü aletlerinin beyannamede belirtilen sayısına göre adet başına yukarıdaki tarifelerin;	
0 - 20 adet için % 100'ü,	
21 - 100 adet için % 80'i,	
101 - 500 adet için % 70'i,	
501 - 1000 adet için % 60'ı,	
1000 adetten fazlası için % 40'ı	
oranında muayene ve damgalama ücreti alınır.	

Ali CORA
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı V.

Şennet GÜNDOĞDU
Katip Üye
Meclis Üyesi

Hikmet ÇOBAN
Katip Üye
Meclis Üyesi

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Tarih : 03.10.2025
Birleşim : 2
Oturum : 1
Sayı : 76

Başkanlık Makamından havaleli, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ibareli 25.09.2025 tarihli yazı ve ekleri Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir. 02.10.2025 tarih ve 16 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Belediye Meclisinde okundu

Yapılan görüşme sonunda;

22.02.2007 Tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmelikte değişiklik yapılmasına ilişkin 12.09.2025 Tarih ve 33015 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren yönetmelik hükümleri gereğince; EK-3 (III) Sayılı Liste: Diğer Müdürler (B, C, D ve F1 Grupları) Kadro Unvanları Listesi, EK-4: Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Kütükleri, (I) Sayılı Kütük: Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Memur Kadro Kütüğü, (1) Sayılı Cetvel: Memur Kadro İhdası Cetveli kullanılarak; 3201 Unvan Kodlu GİH Sınıfı 4. Dereceli 1 Adet “Gelirler Müdürü” kadrosunun ihdası; 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18. Maddesinin (I) fıkrası, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10. Maddesinin 1. Fıkrasınca komisyonumuzca uygun görülmüştür.

3201 Unvan Kodlu GİH Sınıfı 4. Dereceli 1 Adet “Gelirler Müdürü” kadrosunun ihdasının, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18. Maddesinin (I) fıkrası, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10. Maddesinin 1. Fıkrasınca uygun görüldüğüne dair 02.10.2025 tarih ve 16 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle oya sunularak oy birliği ile kabulüne, gereği için kararın İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine, Belediye Meclisinin 03.10.2025 Tarihli toplantısının ikinci birleşim birinci oturumunda karar verildi.

Ali CORA
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı V.

Şennet GÜNDOĞDU
Katip Üye
Meclis Üyesi

Hikmet ÇOBAN
Katip Üye
Meclis Üyesi

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Tarih : 03.10.2025
Birleşim : 2
Oturum : 1
Sayı : 77

Başkanlık Makamından havaileli, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü ibareli 25.09.2025 tarihli yazı ve ekleri Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir. 02.10.2025 tarih ve 17 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu; Belediye Meclisinde okundu

Yapılan görüşme sonunda;

22.02.2007 Tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmelikte değişiklik yapılmasına ilişkin 12.09.2025 Tarih ve 33015 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren yönetmelik hükümleri uyarınca; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmelik'in 11. Maddesinin 1. Fıkrası gereğince; Ek-4 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Kütüğü, (I) Sayılı Kütük: Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Memur Kadro Kütüğü, Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetveli (II) Sayılı Cetvel: Boş Kadro Değişikliği Cetveli (Memur) kullanılarak Belediyemizde Münhal olarak bulunan 1 adet 10573 Unvan Kodlu G.İ.H Sınıfı 3. Derece Afet İşleri Müdürü Kadrosunun kaldırılarak, 1 adet 11086 Unvan Kodlu G.İ.H Sınıfı 3. Derece Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürü Kadrosunun alınması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Belediyemizde Münhal olarak bulunan 1 adet 10573 Unvan Kodlu G.İ.H Sınıfı 3. Derece Afet İşleri Müdürü Kadrosunun kaldırılarak, 1 adet 11086 Unvan Kodlu G.İ.H Sınıfı 3. Derece Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürü Kadrosunun alınmasının uygun görüldüğüne dair 02.10.2025 tarih ve 17 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle oya sunularak oy birliği ile kabulüne, gereği için kararın İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine, Belediye Meclisinin 03.10.2025 Tarihli toplantısının ikinci birleşim birinci oturumunda karar verildi.

Ali CORA
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı V.

Şennet GÜNDOĞDU
Katip Üye
Meclis Üyesi

Hikmet ÇOBAN
Katip Üye
Meclis Üyesi

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Tarih : 03.10.2025
Birleşim : 2
Oturum : 1
Sayı : 78

Başkanlık Makamından havaleli 25.09.2025 tarihli yazı ve ekleri Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. 02.10.2025 tarih ve 32 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Belediye Meclisinde okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

İlçemiz Nefişarlı Mahallesi sınırları içerisinde kalan ve eski 1629, 1630, 1631, 1632, 1659, 1671, 2752 parsel (yeni 365 ada 75, 81, 84, 87, 88 nolu parsel) nolu taşınmazları kapsayan alanda 50 Ton Kapasiteli Yer Altı Hücre Tipi Patlayıcı Madde Deposu 1/1000 Ölçekli Mevzi Planı ve Mevzi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Beşikdüzü Belediye Meclisinin 02.07.2009 tarih ve 60 sayılı kararı ile onaylanmış ve depo inşası tamamlanarak depolama faaliyetlerine başlanılmıştır. Ancak bölgesel düzeyde taleplerin artması ile beraber depolama alanı yetersiz kalmış olup mevcut deponun kapasitesinin artırılması ve üretim sağlanması amacıyla mülk sahibinin talebi ile Nefişarlı Mahallesi 365 ada, 20-21-22-23-24-70-71-72-74-75 nolu parsellerin bulunduğu alan üzerinde, 90 tonluk Yer Altı Galeri Tipi **"Yanıcı Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depo Alanı"** kullanımına yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı yapılması için Belediyemizce kurum görüşlerine çıkılmış, kurumlar tarafından verilen görüşler sonucunda belirtilen şartlar doğrultusunda planlama yapılması uygun bulunmuştur.

1/100000 Ölçekli Ordu-Trabzon-Rize-Giresun-Gümüşhane-Artvin Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri 6.3.3 Maddesinde *"Tekel Dışı Bırakılan Patlayıcı Maddelerle Av Malzemesi ve Benzerlerinin Üretimi, İthali, Taşınması, Saklanması, Depolanması, Satışı, Kullanılması, Yok Edilmesi, Denetlenmesi Usul ve Esaslarına İlişkin Tüzükte tanımlanan maddelerin üretimi, atık bertarafı, depolanması, tesis yer seçimi, izin, ruhsat ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemler ilgili mevzuatı doğrultusunda hazırlanacak alt ölçekli planları, ilgili İdaresince onaylandıktan sonra yapılır."* ibaresinin yer aldığı, ilgili ibare gereği yapılan planın alt ölçekli planlar ile onaylanmasının üst ölçekli plana aykırılık teşkil etmeyeceği, Tekel Dışı Bırakılan Patlayıcı Maddelerle Av Malzemesi Ve Benzerlerinin Üretimi, İthali, Taşınması, Saklanması, Depolanması, Satışı, Kullanılması, Yok Edilmesi, Denetlenmesi Usul Ve Esaslarına İlişkin Tüzük;ün ekinde yer alan EK-6 nolu Yer Altı Tipi Galeri Tipi Depoların Özellikleri kısmında *"Yeraltı galeri tipi depolar genel ulaşım yollarından en az 20 metre, oturulan binalarla içinde çalışılan tesis ve fabrikalardan en az 50 metre uzaklıkta olacaktır"* ibaresinin yer aldığı, sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında önerilen yapı yaklaşma mesafesinin Tüzük şartlarına uygun olduğu, Trabzon

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Büyükşehir Belediye Meclisinin Zabıta Dairesi Başkanlığı Ruhsat ve Denetim Şube Müdürlüğü tarafından belirlenen “Sağlık Koruma Bandının” komşu arsa sınırına kuzey, güney ve doğu yönlerinde 50m, batı yönünde (Ağasar deresi) 45m uzaklıkta olacak şekilde olması yönünde görüş verildiği ve mekânsal planın sağlık koruma bandının verilen görüşe uygun olarak düzenlendiği tespit edilmiştir.

İlçemiz Nefişarlı Mahallesi 365 ada, 20-21-22-23-24-70-71-72-74-75 nolu parsellerin bulunduğu alan üzerinde, 90 tonluk Yer Altı Galeri Tipi **"Yanıcı Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depo Alanı"** kullanımına yönelik olarak parsel maliki tarafından hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının üst ölçek plan kararlarına, Tüzük ve kurum görüşlerine uygun olduğu, ancak Nefişarlı Mahallesinde yapılan Kadastro yenilemesi ile 365 ada 81, 84, 87, 88 parsel nolu taşınmazların bir kısmının yenileme sonrası plan içerisinde kaldığı, yenileme öncesi bu taşınmazların plansız sahada olduğu gerekçesiyle 365 ada 81, 84, 87, 88 parsel nolu taşınmaz üzerinden geçirilen plan onama sınırının iptali ve 365 ada, 20-21-22-23-24-70-71-72-74-75 nolu parsellerin bulunduğu alan üzerinde, 90 tonluk Yer Altı Galeri Tipi **"Yanıcı Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depo Alanı"** kullanımına yönelik Revizyon ve İlave 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı komisyonumuzca oy çokluğu ile uygun görülmüştür.

İlçemiz Nefişarlı Mahallesi 365 ada, 20-21-22-23-24-70-71-72-74-75 nolu parsellerin bulunduğu alan üzerinde, 90 tonluk Yer Altı Galeri Tipi **"Yanıcı Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depo Alanı"** kullanımına yönelik olarak hazırlanan Revizyon ve İlave 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Revizyon ve İlave 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının uygun görüldüğüne dair 02.10.2025 tarih ve 32 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle oya sunularak (Fahri KIRARSLAN, Mehmet Ali GÜNDOĞDU Red yönünde) oy çokluğu ile kabulüne, gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine Belediye Meclisinin 03.10.2025 tarihli toplantısının ikinci birleşim birinci oturumunda karar verildi.

Ali CORA
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı V.

Şennet GÜNDOĞDU
Katip Üye
Meclis Üyesi

Hikmet ÇOBAN
Katip Üye
Meclis Üyesi

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Tarih : 03.10.2025
Birleşim : 2
Oturum : 1
Sayı : 79

Başkanlık Makamından havaleli 25.09.2025 tarihli yazı ve ekleri Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. 02.10.2025 tarih ve 33 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Belediye Meclisinde okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca 06.04.2017 tarihinde onaylanan Atıksu Tesis Alanı, Fuar Alanı, Açık Spor Tesis Alanı, Park Alanı, Kara Ulaşımına Yönelik Altyapı Tesis Alanı, Havai Hat İstasyonu Alanı, Genel Otopark Alanı Amaçlı 1/5000 Ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı içerisinde yer alan ve teleferik alt istasyonunun bulunduğu Havai Hat İstasyonu için plan hükümlerinde yapılaşmayı yönlendirecek herhangi bir ibarenin bulunmadığı, bu durumun uygulama sorunlarına sebebiyet vereceği gerekçesiyle Dolgu Alanına ait 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Sözel Plan Değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür.

İlçemiz, Cumhuriyet, Fatih, Vardallı ve Çeşmeönü Mahalleleri sınırları içerisinde bulunan mevcut ve yapılmakta olan Dolgu Alanına yönelik düzenlenen 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Sözel Plan Değişikliğinin uygun görüldüğüne dair 02.10.2025 tarih ve 33 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle oya sunularak oy birliği ile kabulüne, gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine Belediye Meclisinin 03.10.2025 tarihli toplantısının ikinci birleşim birinci oturumunda karar verildi.

Ali CORA
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı V.

Şennet GÜNDOĞDU
Katip Üye
Meclis Üyesi

Hikmet ÇOBAN
Katip Üye
Meclis Üyesi

T.C.
BEŐIKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Tarih : 03.10.2025
Birleşim : 2
Oturum : 1
Sayı : 80

Meclis Üyeleri Ahmet ŞAHİN ve Atakan UZUN'un 03.10.2025 tarihli meclis toplantısında izinli sayılmasına ilişkin Başkanlık Makamının sözlü teklifi Belediye Meclisinde okundu.

Gündeme alınması kabul edildi.

Yapılan görüşme sonunda;

03.10.2025 tarihli meclis toplantısına katılamayan Meclis Üyeleri Ahmet ŞAHİN ve Atakan UZUN'un izinli sayılmasına; Belediye Meclisinin 03.10.2025 tarihli toplantısının ikinci birleşim, birinci oturumunda oy birliği ile karar verildi.

Ali CORA
Meclis Başkanı
Belediye Başkanı V.

Şennet GÜNDOĞDU
Katip Üye
Meclis Üyesi

Hikmet ÇOBAN
Katip Üye
Meclis Üyesi