

T.C.
BEŐIKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Tarih : 08.10.2021
Birleşim : 2
Oturum : 1
Sayı : 416

Başkanlık Makamından havaleli Mali Hizmetler Müdürlüğü ibareli **2022** Mali Yılı Hazırlık Bütçesi Belediye Meclisinin 04.10.2021 tarihli toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş olup mezkur komisyondan gelen rapor okundu.

2022 Mali Yılı Bütçe tasarısı ile izleyen iki yılın gelir ve gider tahminlerini gösteren bütçe tasarısı hakkında olduğu görüldü.

Yapılan görüşme sonunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 61. ve 62.maddelerine göre hazırlanan **2022** Mali Yılı Bütçe tasarısı ile izleyen iki yılın gelir ve gider tahminlerini gösteren bütçe tasarısı gelir bütçesinin **28.850.000,00TL** gider bütçesinin, **28.850.000,00TL**, Bütçe tasarısı Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (b) fıkrası gereği oya sunularak;

Bütçe Kararnamesi:

Madde 1- Belediye birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" gösterildiği gibi toplam **28.850.000,00TL** ödenek verilmiştir. (Oybirliğı ile kabul)

Madde 2- Belediye bütçesinin gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması" cetvelinde gösterildiği gibi **28.850.000,00TL** olarak tahmin edilmiştir. (Oybirliğı ile kabul)

Madde 3- Gelir cetvellerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilmeyecektir. (Oybirliğı ile kabul)

Madde 4- (G) Cetvelinde nicelik ve niteliğı gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir. (Oybirliğı ile kabul)

Madde 5- 6245 Sayılı Harcırah Yasasının 8. Maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük yol giderleri bağı (H) cetvelinde gösterilen miktar üzerinden ödenecektir. (Oybirliğı ile kabul)

Madde 6-Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur. (Oybirliğı ile kabul)

1-Bütçe kararnamesi.

2-Ödenek cetveli (A) (örnek 14)

T.C.
BEŐIKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

3-Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) cetveli (örnek 15)

4-Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması cetveli (örnek 16)

5-Gelirin Yasal Dayanağını gösterir (C) cetveli (örnek 17)

6-Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (örnek 18)

7-Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde izleyen iki yıl bütçe tahmini cetveli (örnek 8)

8-Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (örnek 19)

9-Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (örnek 20)

10-Gelecek Yılları Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) cetveli (örnek 21)

11-Memur olmayanlara verilecek yollukları gösterir (H) cetveli (örnek 22)

12-İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (örnek 23)

13-İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (örnek 24)

14-237 Sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (örnek 25)

15-Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (örnek 26)

16-Ayrıntılı Harcama Programı (örnek 27)

17-Finansman Programı (örnek 28)

Madde 7- Belediye vergilerine, harçlarına katılma paylarına ait tahsil zamanları 2464 Sayılı Yasada gösterilen zamanlarda, diğer gelirlerden;

a) 2464 Sayılı Yasanın 12. – 16. Maddelerine göre tarh ve tahakkuk ettirilen ilan reklam vergisi 01-31 Ocak tarihleri arasında tahsil edilir.

b) 2464 Sayılı Yasanın 86. – 94. Maddesine göre tahakkuk ettirilen harcamalara katılma payı tahakkuk ettirildiği aydan itibaren 2 yılda ve 4 eşit taksitte tahsil edilir.

c) 2464 Sayılı Yasanın mükerrer 44. maddesi gereğince alınan Çevre Temizlik Vergisi İş yerleri için Mayıs ve Kasım aylarında iki eşit taksitte alınır. (Oybirliğı ile kabul)

Madde 8- 4109 Sayılı Asker Ailelerinden Muhtaç Olanlara Yardım Hakkındaki Kanunun 11.maddesi 1 yıl önce gerçekleşen azami gelirin %2'si oranında ödenek ayrılır. Bu ödenek, bütçenin 46-61-08-02-01-01-01-00-05-05-04-07-51 muhtaç asker ailesi yardımı maddesine konur. Bu tertipten yılı içinde harcanmayıp artan ödenekler ertesi yıl bütçesine belediye encümenince devreden ödenek olarak aktarılır. (Oybirliğı ile kabul)

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Madde 9- Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez. (5393 S.K. 15.M.) (Oybirliği ile kabul)

Madde 10- Bu kararname hükümleri **01.01.2022** tarihinde yürürlüğe girer. (Oybirliği ile kabul)

Madde 11- Bu kararname hükümlerini Belediye Başkanı yürütür. (Oybirliği ile kabul)

Fonksiyonel Sınıflandırmaya göre giderin ödeneklerin birinci yüzeyi;

KODU	AÇIKLAMA	TL,Krş	OYLAMA
01	Genel Kamu Hizmetleri	4.394.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.
05	Çevre Koruma Hizmetleri	612.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.
06	İskan ve Toplum refahı hizmetleri	23.744.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.
10	Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri	100.000,00	Oybirliği ile Kabul edildi.

Ekonomik Sınıflandırmaya göre gelirin ödeneklerin birinci düzeyi;

KODU	AÇIKLAMA	TL,Krş	OYLAMA
01	Vergi gelirleri	11.100.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	2.241.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.
04	Alınan bağış ve yardımlar ile özel gelirler	500.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.
05	Diğer gelirler	13.284.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.
06	Sermaye gelirleri	1.755.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.
09	Red ve ladeler	-30.000,00	Oybirliği ile kabul edildi.

2022 Yılı harcama programı 3 aylık dönem itibarıyla;(01-02-03-04-05-06-07-09. Maddeler oybirliğiyle kabul)

KOD	AÇIKLAMA	I.3 Ay	%	II. 3 Ay	%	III. 3 Ay	%	IV. 3 Ay	%	TOPLAM
01	Personel Giderleri	1.968.750,00	25	1.968.750,00	25	1.968.750,00	25	1.968.750,00	25	7.875.000,00
02	Sosyal Güvenlik	230.750,00	25	230.750,00	25	230.750,00	25	230.750,00	25	923.000,00
03	Mal ve Hizmet Giderleri	2.031.840,00	24	2.201.160,00	26	2.201.160,00	26	2.031.840,00	24	8.466.000,00

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

04	Faiz Giderleri	1.560.000,00	26	1.440.000,00	24	1.440.000,00	24	1.560.000,00	26	6.000.000,00
05	Cari Transferler	110.000,00	25	110.000,00	25	110.000,00	25	110.000,00	25	440.000,00
06	Sermaye Giderleri	745.600,00	40	745.600,00	40	186.400,00	10	186.400,00	10	1.864.000,00
07	Sermaye Transferleri	200.000,00	25	200.000,00	25	200.000,00	25	200.000,00	25	800.000,00
09	Yedek Ödenek	248.200,00	10	248.200,00	10	744.600,00	30	1.241.000,00	50	2.482.000,00

2022 Yılı finansman programı 3 aylık dönem itibarıyla; (01-03-04-05-06.09. Maddeler (Oybirliğiyle kabul)

KOD	AÇIKLAMAA	I. 3 Ay	%	II. 3 Ay	%	III. 3 Ay	%	IV. 3 Ay	%	TOPLAM
01	Vergi Gelirleri	1.110.000,00	10	4.440.000,00	40	1.110.000,00	10	4.440.000,00	40	11.100.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiye Gelirleri	560.250,00	25	560.250,00	25	560.250,00	25	560.250,00	25	2.241.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	50.000,00	10	200.000,00	40	125.000,00	25	125.000,00	25	500.000,00
05	Diğer Gelirler	3.188.160,00	24	3.453.840,00	26	3.188.160,00	24	3.453.840,00	26	13.284.000,00
06	Sermaye Gelirleri	175.500,00	10	702.000,00	40	456.300,00	26	421.200,00	24	1.755.000,00
09	Red ve İadeler	-3.000,00	10	-12.000,00	40	-3.000,00	10	-12.000,00	40	-30.000,00

Belediye Meclisinin 08.10.2021 tarihli toplantısının ikinci birleşim birinci oturumunda oybirliği ile kabul edildi.

Cemal SEZGİN
Meclis Başkanı 1. Vekili
Meclis Üyesi

Sema KADIOĞLU
Katip Üye
Meclis Üyesi

Ahmet KARADENİZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

T.C.
BEŐIKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Tarih : 08.10.2021

Birleşim : 2

Oturum : 1

Sayı : 417

2022 Yılı Belediye Gelirleri Bütçesine esas 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 96/-A-B 97 maddelerinde belirtilen vergi, resim ve harçlarla ücrete tabi işler.

GELİR TARİFESİ

A- İLAN VE REKLAM VERGİSİ

İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer		Grup/Verginin Tutarı (TL)			
		1	2	3	4
1. Dükân, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha,yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	40			
	Cadde	40			
	Sokak	40			
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	20			
	Diğer	20			
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	7			
	Cadde	7			
	Sokak	7			

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

4. Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	40			
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	40			
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,10			
6. Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden	Bütün yerlerde	0,40			

B-EĞLENCE VERGİSİ

(Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde)

Eğlencenin Türü ve Alanı		Grup/Verginin Miktarı (TL)			
		1	2	3	4
Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² 'ye kadar	30			
	51 m ² -150 m ² arası	30			
	151 m ² -300 m ² arası	30			
	301 m ² 'den yukarı	30			
	4 yıldızlı otelde	30			
	5 yıldızlı otelde	30			
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² 'ye kadar	20			
	26 m ² -50 m ² arası	20			
	51 m ² -100 m ² arası	20			
	101 m ² -200 m ² arası	20			
	201 m ² 'den yukarı	20			

T.C.
BEŐIKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

C-İŐGAL HARCİ

İŐgalin Türü ve Yapıldığı Yer		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		1	2	3	4
1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde		2,00			
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	2,50			
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	5,00			
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıttan beher saat için	1,00			
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	2,00			

D-TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ

İŐyerinin Türü ve Alanı		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		1	2	3	4
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m ² 'ye kadar	300,00			
	26 m ² -100 m ² arası	400,00			
	101 m ² -250 m ² arası	700,00			
	251 m ² -500 m ² arası	700,00			
	501 m ² 'den yukarı	700,00			

E-İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ

İŐyerinin Türü ve Alanı		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
		1	2	3	4
Her tür işyeri için beher m ² sinden	25 m ² 'ye kadar	1,00			
	26 m ² -100 m ² arası	1,00			
	101 m ² -250 m ² arası	1,00			
	251 m ² -500 m ² arası	1,00			
	501 m ² 'den yukarı	1,00			

T.C.
BEŐIKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

BİNA İNŞAAT HARCİ

KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek 1, Ek 2, Ek 3, Ek 4 Ek 5, ve Ek 6 Maddeleri ile 2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.

a-) Konut İnőaatı (İnşaat Alanı) (m² Başına)

1-)100 m ² 'ye kadar	0,70.-
2-)101-120m ² 'ye kadar	1,40.-
3-)121-150m ² 'ye kadar	2,00.-
4-)151-200m ² 'ye kadar	2,75.-
5-)200m ² 'den yukarısı	3,50.-

b-)İşyeri İnőaatı (İnşaat Alanı) (m² Başına)

1-)25 m ² 'ye kadar	2,75.-
2-)26-50 m ² 'ye kadar	4,00.-
3-)51-100 m ² 'ye kadar	5,50.-
4-)100 m ² 'den yukarısı	7,00.-

İMARLA İLGİLİ HARÇLAR (ÇEŞİTLİ HARÇLAR)

KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 ve 84.Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar. İmar mevzuatı gereğince 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80.maddesinde belirtilen harçlar Belediyece tahsil olunur.

TARİFE

a-) İlk Parselasyon Harcı (Beher m² için)

1-) Konut	0,09.-TL
2-)Ticaret	0,12.-TL

b-)İfraz ve Tevhid Harcı (Beher m² için)

1-) Konut	0,09.-TL
-----------	----------

T.C.
BEŐIKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

2-)Ticaret 0,12.-TL

c-)Plan ve Proje Harcı (Beher m² için)

1-) Konut 0,09.-TL

2-)Ticaret 0,12.-TL

d-)Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı

1-) Konut

Toprak (beher m² için) 0,30.-TL

Kanal (beher m² için) 1,10.-TL

2-) Ticaret

Toprak (beher m² için) 0,35.-TL

Kanal (beher m² için) 1,30.-TL

e-) Yapı Kullanma izin harcı

1-) Konut (Beher m² için) 0,09.-TL

2-) Ticaret (Beher m² için) 0,11.-TL

f-) Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı) 13,00.-TL

KAYIT VE SURET HARCİ (ÇEŞİTLİ HARÇLAR)

KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 79 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar. Belediye ve Belediyelere bağlı müesseselerden istenilecek her türlü kayıt suretleriyle gayrimenkullerle ilgili harita plan ve krokilerin suretleri, Kayıt ve Suret harcına tabidir.

TARİFE

a-) Her sayfa başına 1,30.-TL

b-) Harita plan ve krokilerden beher m² sinden 15,10.-TL

KAPI NUMARALARI PLAKA-PLANKOTE KROKİ ÜCRETLERİ

KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.Maddesi ve 31.07.2006 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik. Belediyenin yaptığı numarataj çalışmaları kapsamında aşağıda hizmetler ücrete tabidir.

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

TARİFE (KDV DAHİL)

a-) Yapı ruhsat ve yapı kullanma aşamasında alınacak numarataj ücretlerinden Trabzon Büyükşehir Belediyesi Meclisinin belirlemiş olduğu tarife tutarı alınır.

b-) Muhtelif Mahalle krokilerinden	39,00.-TL
c-) 1/5000 ölçekli mahalle krokilerinden	168,00.-TL
d-) Plankote ücreti (inşaat taban alanının m ² sinden)	150,00.-TL
e-) Tespit ücreti (İnşaatlarda yapılan Kontrol son.hazırlanan belge)	250,00.-TL
f-) 1/5000 bilgisayar çıktılı renkli kroki	186,00.-TL
g-) A/4 Renkli Bilgisayar çıktısı	29,00.-TL
h-) A/4 Renksiz Bilgisayar çıktısı	29,00.-TL
ı-) Mükellefin isteğine bağlı olarak imar planlarının CD ile verilmesi	204,00.-TL
j-) 5000 krokili renkli çıktı	160,00.-TL

İNŞAATLARA KONULACAK TABELALARDAN ALINACAK ÜCRET

KANUNİ DAYANAK:2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.maddesi. Belediye tarafından yaptırılan ve inşaatlara konulan 70x110 ebadındaki saç levhalar ücrete tabidir.

TARİFE (KDV DAHİL)

Tabela Bedeli (Zorunlu) 221,00.-TL

ÖZEL İMAR DURUMU ÇIKARTILMASINDAN ALINACAK ÜCRET

KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.maddesi; Özel İmar durumu çıkartılması ücrete tabidir.

TARİFE (KDV DAHİL)

- a-) Çıkarılacak olan özel imar durumu(harita plan dosyalarına yönelik/evrak başına) 200,00.-TL
- b-) Çıkarılacak olan özel imar durumu(ruhsata esas dosyalara yönelik/parsel başına) 200,00.-TL
- c-) İmar Durum Örneği Renkli (parsel başına)100,00.-TL
- d-) İmar Durum Örneği siyah-beyaz(parsel başına) 80,00-TL

T.C.
BEŐIKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

İMARLA İLGİLİ ÇEŞİTLİ ÜCRETLER

KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.maddesi; İmarla ilgili aşağıda talep edilen hizmetler ücrete tabidir.

TARİFE (KDV DAHİL)

A-HARİTA PLAN VE CD ÜCRETLERİ

- a-) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftası veya CD'si 225,00-TL
- b-) Bir İmar paftasının kısmi çekilecek fotokopisinden paftanın 1/8 olduğundan her sayfa başına 45,00.-TL
- c-)1/5000 Ölçekli Halihazır Harita Paftası veya CD'si 225, 00-TL
- d-)1/1000 Ölçekli Halihazır Harita Paftası veya CD'si 225,00-TL
- e-)1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Pafta CD'si 225,00-TL
- f-)1/1000 Yerleşime Uygunluk Pafta veya CD'si 225,00-TL

B-YENİ HAZIRLANACAK BELGE VE ONAY ÜCRETLERİ

- a-)İmar Planı Değışiklik Teklifine İlişkin Kurum ve Kuruluş Görüşlerinin Belediyemiz tarafından temini(Kurum/Kuruluş başına) 25.00-TL
- b-) Meclise sunulacak /1000 Ölçekli İmar Planı Dosyasından 350.00-TL
- c-)Vaziyet Planı Onay Ücreti 100.00-TL
- d-)634 Sayılı Kat Mülkiyeti Kanununa göre kat irtifakı/mülkiyeti proje onay ücreti(Her bağımsız bölüm için) 250.00-TL
- e-) İnşaat ve bina sahiplerinin imarla ilgili konutlarda mahallinde bakıp verilecek rapora göre işlem yapılmasına esas olmasına Belediye fen elemanları, mükellefin talebi üzerine mahallinde yapılan incelemeyi belirten belge için hizmet karşılığı alınan ücret 300,00-TL
- f-) Mükelleflerin talebi üzerine Belediye elemanları tarafından istek halinde hazırlanacak olan iş bitirme, iş denetleme ve benzeri belge karşılığı alınacak ücret 1.000,00-TL
- g-) 3194 Sayılı İmar Yasasının 18.maddesine göre yapılan imar uygulamalarında yeni oluşan imar parsellerinden
 - 1-) 250m² ye kadar olanlar 180.00.-TL

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

2-) 250m² den yukarı olanlar (her 250m²ye kadar) dosya ücreti 30.00.-TL

h-)Arazi ve arsa düzenlemeleri kapsamında yapılan arazideki fiili kullanım durumunun ölçümü, tespiti ve raporlama ücreti,

1-)1000 m²'ye kadar 1.000,00-TL

2-)1000 m²'den büyük parseller için ilave her m²başına 0,80-TL

ı-)Yapı ruhsat alma aşamasında mahallinde yapılacak tespit ve inceleme sonucunda kontrol hizmet bedeli karşılığı olarak alınacak ücret 1.500,00-TL

i-) Yapı kullanma alma aşamasında mahallinde yapılacak tespit ve inceleme sonucunda kontrol hizmet bedeli karşılığı olarak alınacak ücret

1-)konutlardan (m²başına) 6,00-TL

2-)işyerlerinden(m²başına) 8,00-TL

j-)Ruhsat Yenileme Ücreti(bağımsız bölüm başına) 150,00-TL

k-) Ruhsat Yenileme süresi geciken inşaatlarda yapı kullanma izin Belgesi düzenleme ücreti(inşaat m²başına) 10,00-TL

l-)Bina Tespit Değerlendirme Formu(m² başına) 5,00-TL

m-) Yerleşime uygunluk belgesi(parsel başına) 75,00-TL

n-)Mesafe Tespit Tutanağı(belge başına) 200,00-TL

o-)Asansör Tescil Belgesi Ücreti(Asansör adedine göre) 350,00-TL

ö-)Yanan Yıkılan Yapı Formu(Belge Başına) 300,00-TL

p-)Kentsel tasarım dosyalarından 500,00-TL

r-)Vaziyet Planı Onay Ücreti(yapı Kullanma İzin Belgesine Esas) 110,00-TL

s-)Jeolojik-Jeofizik zemin etüt raporu onama ücreti 100,00-TL

ş-)Ruhsat Dosyaları klasör ücreti(bina başına 5 adet) 40,00-TL

t-)TUS dosyası (yapı Aplikasyon Projesi) incelenmesi ücreti(Bina Başına) 180,00-TL

EKSPERTEZLİK ÜCRETLERİ

a-)Arşivden dosya çıkarma ve bakma ücreti(Çıktı ve sayısal veri) 50,00-TL

b-)Ekspertezlik hizmetleri için personelden bilgi ve belge erişim bedeli 75,00-TL

T.C.
BEŐIKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

YOL ÜCRETİ

A-KANUNİ DAYANAK

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86, 87, 88, 89 ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 23. Maddesi

B-ACIKLAMA

Belediye sınırları içerisinde yapı ruhsatı verilen inŐaatlar için 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 86, 87, 88, 89. Maddeleri ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 23. Maddesi hükümleri doğrultusunda yol ücreti alınır.

C-) TARİFE

1-)Konutlar

- a) İnşaat Alanı 2000 m²'ye kadar 9,00-TL
b) İnşaat Alanı 2000 m²'den yukarı 13,00-TL

2-İŐyerleri

- a) İnşaat alanı 2000 m²'ye kadar 17,50-TL
b) İnşaat Alanı 2000 m²'den yukarı 22,00-TL

3-6360 Sayılı Yasa ile oluşan Mahallelerden(Bağımsız Bölüm Başına) 225,00-TL

- u-) İmar Yönetmeliğindeki beyannamelerinden 20,00.-TL
ü-) Yapı kullanma izin belgesi ve beyanname gibi kıymetli evrakların tasdikinin adedinden 30,00.-TL

Yasal Dayanağı 5393 Sayılı Belediye Yasasının 59.maddesi.

ÜCRETE TABİ İŞLER

- 1- İŞ makineleri (kepce,dozer,greyder,ekskavatör) çalışma saati 1 saat 324,00TL KDV.Dahil
- 2- Vidanjör 162,00.TL.+KDV.
- 3- Kanal kepçesi (Traktör) çalışma saati 1 saat 324,00TL.KDV.Dahil.
- 4- İŞ makinası Kırıcı çalışma saati 360,00TL.KDV.Dahil.
- 5- İlan servisi ile yapılan ilanlar (Ölüm,kayıp ve kan isteğı hariç) her ilan için 132,00TL.ücret alınır.
- 6- Kumlu, Çakıllı ve Killi Dolgu Malzemesinden Ton Başına 18,00TL.KDV Hariç
- 7- Bahçe Toprağından Ton Başına 9,00TL.KDV Hariç
- 8- Doğal TaŐtan Ton Başına 360,00TL.KDV Hariç ücret alınır.

T.C.
BEŐIKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

BASILI KAĞITLAR

- a) Aile Cüzdanları: 270,00 TL.
b) Diğerleri : 105,00 TL.

Tüpgaz depoları 2.520,00 TL Yıllık

Düğün salonu (Düğün için 1.000,00,Nikah Nişan için 570,00TL)

Atatürkçü Düşünce Derneği 1.500,00 TL Yıllık

Çay Bahçesi (Eski Camii kar) 9.840,00 TL Yıllık

Terminal Binası Yazıhaneler 4.020,00 TL Yıllık

Çuruf ücreti olarak İlçemiz sınırları içerisindeki toplu konutlardan daire başına 22,50 TL , Otel, Yurtlar, Öğrenci evleri ve benzeri yerlerden yıllık 875,00 TL. Apartmanlar daire başına 30,00 TL.

Sabit Sergiler: 50,00. TL. HAFTALIK

Gezer Sergiler m2 si için 15,00.TL. GÜNLÜK

Kamyonlar: 50,00.TL. GÜNLÜK

Kamyonetler: 50,00 .TL. GÜNLÜK

Pikap ve minibüsler: 15,00.TL.GÜNLÜK

Beşikdüzü-Trabzon dolmuş durağı Aylık 1.195,00.TL.

Beşikdüzü-Şalpaazarı taksi durağı Aylık 847,00.TL.

Beşikdüzü-Eynesil- Görele-Giresun Aylık 847,00 .TL.

Beşikdüzü-Vakfikebir Taksi Durağı Aylık 847,00.TL.

MUAYENE VE DAMGALAMA ÜCRETLERİ

ÖLÇÜ ALETİNİN CİNSİ

ÜCRETİ
(TL/Kr/A
det)

1 UZUNLUK ÖLÇÜLERİ
1.1 Sınıf I Uzunluk Ölçüleri

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

1.1.1 Anma uzunluğu 20 metreye kadar olanlar (20 metre dâhil)	66 Kr
1.1.2 Anma uzunluğu 20 metrenin üzerinde olanlar	1 TL
1.2 Sınıf II ve Sınıf III Uzunluk Ölçüleri	
1.2.1 Anma uzunluğu 2 metreye kadar olanlar (2 metre dâhil)	47 Kr
1.2.2 Anma uzunluğu 2 metre - 5 metre arasında olanlar (5 metre dâhil)	47 Kr
1.2.3 Anma uzunluğu 5 metre - 20 metre arasında olanlar (20 metre dâhil)	57 Kr
1.2.4 Anma uzunluğu 20 metrenin üzerinde olanlar	66 Kr
1.3 Tek parçalı veya katlanabilir uzunluk ölçüleri (1 metre – 2 metre)	66 Kr
2 HACİM ÖLÇEKLERİ	
2.1 Yağ ölçekleri	
2.1.1 Hacmi 1 litreye kadar olanlar (1 litre dâhil)	85 Kr
2.1.2 Hacmi 2 litre - 5 litre arasında olanlar (5 litre dâhil)	1,5 TL
2.1.3 Hacmi 10 litre ve daha yukarısı olanlar	3,8 TL
2.2 Ölçü Kapları (Akaryakıtlar için)	
2.2.1 Hacmi 10 litreye kadar olanlar (10 litre dâhil)	6 TL
2.2.2 Hacmi 20 litre olanlar	9,4 TL
2.2.3 Hacmi 50 litre - 100 litre olanlar (100 litre dâhil)	15,9 TL
2.2.4 Hacmi 100 litreden fazla olanlar	31,9 TL
2.3 Kuru Daneli Madde Ölçekleri	
2.3.1 Hacmi 5 litreye kadar olanlar (5 litre dâhil)	1,1 TL
2.3.2 Hacmi 10 litre - 50 litre olanlar (50 litre dâhil)	1,5 TL
2.3.3 Hacmi 100 litre olanlar	2,3 TL
3 ŞİŞELER	
3.1 Beher Kalıp İçin	474,5 TL
4 KÜTLE ÖLÇÜLERİ	
4.1 M3, M2 Sınıfı Küteller	
4.1.1 50 grama kadar olanlar (50 gram dâhil)	1,5 TL
4.1.2 100 gram - 5 kilogram arasında olanlar (5 kilogram dâhil)	2,3 TL
4.1.3 10 kilogram - 20 kilogram olanlar	3,2 TL
4.1.4 50 kilogramdan fazla olanlar (50 kilogram dâhil)	4,6 TL
4.2 M1 Sınıfı Küteller	
4.2.1 1 kilograma kadar olanlar (1 kilogram dâhil)	1,5 TL
4.2.2 2 kilogram - 20 kilogram arasında olanlar (20 kilogram dâhil)	3,2 TL
4.2.3 50 kilogram olanlar	5,7 TL
4.2.4 500 kilogram olanlar	13,7 TL
4.2.5 1000 kilogram olanlar	23,1 TL
4.3 F1 ve F2 Sınıfı Küteller	
4.3.1 100 grama kadar olanlar (100 gram dâhil)	4,6 TL
4.3.2 200 gram - 1 kilogram arasında olanlar (1 kilogram dâhil)	5,7 TL
4.3.3 2 kilogram - 20 kilogram arasında olanlar (20 kilogram dâhil)	6,8 TL
4.3.4 50 kilogramdan fazla olanlar (50 kilogram dâhil)	11,6 TL
4.4 E2 Sınıfı Küteller	
4.4.1 50 grama kadar olanlar (50 gram dâhil)	5,9 TL
4.4.2 100 gram - 1 kilogram arasında olanlar (1 kilogram dâhil)	6,8 TL
4.4.3 2 kilogram - 10 kilograma kadar olanlar	8,1 TL
4.4.4 10 kilogramdan fazla olanlar (10 kilogram dâhil)	11,6 TL
4.5 Karat Küteller	33,8 TL
4.6 Kütle Setleri (Bütün sınıflar için)	60 TL

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

5 OTOMATİK OLMAYAN TARTI ALETLERİ

5.1 Sınıf I Tartı Aletleri (mekanik- elektronik) 69,1 TL

5.2 Sınıf II Tartı Aletleri (mekanik- elektronik) 55,3 TL

5.3 Sınıf III ve Sınıf IV Tartı Aletleri

5.3.1 Mekanik Tartı Aletleri

5.3.1.1 Maksimum kapasitesi 5 kilograama kadar olanlar
(5 kilogram dâhil) 8,1 TL

5.3.1.2 Maksimum kapasitesi 5 kilogram - 50 kilogram arasında olanlar
(50 kilogram dâhil) 12,2 TL

5.3.1.3 Maksimum kapasitesi 50 kilogram - 350 kilogram arasında olanlar
(350 kilogram dâhil) 14,8 TL

5.3.1.4 Maksimum kapasitesi 350 kilogram - 1500 kilogram arasında olanlar
(1500 kilogram dâhil) 25,4 TL

5.3.1.5 Maksimum kapasitesi 1500 kilogram - 2900 kilogram arasında olanlar
(2900 kilogram dâhil) 39,7 TL

5.3.1.6 Maksimum kapasitesi 2900 kilogram - 12.000 kilogram arasında olanlar
(12.000 kilogram dâhil) 54,5 TL

5.3.1.7 Maksimum kapasitesi 12.000 kilogram - 30.000 kilogram arası olanlar
(30.000 kilogram dâhil) 99,6 TL

5.3.1.8 Maksimum kapasitesi 30.000 kilogramın üzerinde olanlar 159 TL

5.3.2 Elektronik Tartı Aletleri

5.3.2.1 Maksimum kapasitesi 5 kilograama kadar olanlar (5 kilogram dâhil) 27,6 TL

5.3.2.2 Maksimum kapasitesi 5 kilogram - 50 kilogram arası olanlar
(50 kilogram dahil) 41,3 TL

5.3.2.3 Maksimum kapasitesi 50 kilogram - 350 kilogram arasında olanlar (350 kilogram
dâhil) 48,3 TL

5.3.2.4 Maksimum kapasitesi 350 kilogram - 1500 kilogram arasında olanlar (1500
kilogram dâhil) 55,3 TL

5.3.2.5 Maksimum kapasitesi 1500 kilogram - 2900 kilogram arasında olanlar (2900
kilogram dâhil) 69,1 TL

5.3.2.6 Maksimum kapasitesi 2900 kilogram - 12.000 kilogram arasında olanlar (12.000
kilogram dâhil) 105,3 TL

5.3.2.7 Maksimum kapasitesi 12.000 kilogram - 30.000 kilogram
arasında olanlar (30.000 kilogram dâhil) 121,8 TL

5.3.2.8 Maksimum kapasitesi 30.000 kilogramın üzerinde olanlar 212,2 TL

6 OTOMATİK TARTI ALETLERİ

6.1 Otomatik kütle belirleme terazileri 207,3 TL

6.2 Otomatik gravimetrik dolun terazileri 276,3 TL

6.3 Kesintili toplayıcılar 276,3 TL

6.4 Sürekli toplayıcılar 345,5 TL

6.5 Ray kantarları (demiryolu ağırlık köprüsü) 345,5 TL

7 HAREKET HALİNDE BULUNAN YOL ARAÇLARI İÇİN

OTOMATİK TARTI ALETLERİ (AKS KANTARLARI) 232,3 TL

8 YÜK VE SARNIÇLI VAGONLAR 14,8 TL

9 ÖLÇÜ OLARAK KULLANILAN TAŞITLAR (VAGONETLER) 10,4 TL

10 HUBUBAT MUAYENE ALETLERİ

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

10.1 2 kilografa kadar olanlar (2 kilogram dâhil)	8,1 TL
10.2 2 kilogramdan fazla olanlar	12,2 TL
11 GAZ SAYAÇLARI	
11.1 G6 sınıfına kadar olan sayaçlar (G6 dâhil)	8,1 TL
11.2 G10 - G25 sınıfı sayaçlar	10,2 TL
11.3 G40 - G65 sınıfı sayaçlar	15,9 TL
11.4 G100 - G160 sınıfı sayaçlar	23,1 TL
11.5 G250 - G400 sınıfı sayaçlar	29,4 TL
11.6 G650 - G1600 sınıfı sayaçlar	35,5 TL
11.7 G2500 - G6500 sınıfı sayaçlar	37,5 TL
11.8 G10000 ve üstü sayaçlar	65,8 TL
11.9 G4 sınıfına kadar ön ödemeli gaz sayaçları	9 TL
11.10 Rotary tipi ön ödemeli gaz sayaçları	46,2 TL
12 SU SAYAÇLARI	
12.1 Anma debisi (Qn) 10 m ³ /h'e kadar olan sayaçlar (10 m ³ /h dâhil)	1,5 TL
12.2 Anma debisi (Qn) 10 m ³ /h - 50 m ³ /h olan sayaçlar (50 m ³ /h dâhil)	3,2 TL
12.3 Anma debisi (Qn) 50 m ³ /h - 100 m ³ /h olan sayaçlar (100 m ³ /h dâhil)	6,8 TL
12.4 Anma debisi (Qn) 10 m ³ /h'e kadar olan ön ödemeli su sayaçları (10 m ³ /h dâhil)	4,6 TL
12.5 Anma debisi (Qn) 10 m ³ /h'den fazla olan ön ödemeli su sayaçları	9 TL
13 AREOMETRELER	5,7 TL
14 ELEKTRİK SAYAÇLARI	
14.1 Tek fazlı mekanik elektrik sayaçları	4,6 TL
14.2 Üç fazlı mekanik elektrik sayaçları	5,7 TL
14.3 Mekanik reaktif enerji sayaçları	5,7 TL
14.4 Tek fazlı elektronik sayaçlar	4,6 TL
14.5 Üç fazlı elektronik sayaçlar	5,7 TL
14.6 Elektronik aktif/reaktif (Kombine) sayaçlar	35,6 TL
15 ÖLÇÜ TRANSFORMATÖRLERİ	
15.1 Akım Transformatörleri	
15.1.1 Alçak gerilim akım transformatörleri	4,1 TL
15.1.2 Orta gerilim akım transformatörleri	42,4 TL
15.1.3 Yüksek gerilim akım transformatörleri	62,8 TL
15.2 Gerilim Transformatörleri	
15.2.1 Primer 1200 Volt'a kadar olan transformatörler (1200 Volt dâhil)	10,4 TL
15.2.2 Primer 1200 Volt - 36000 Volt arası olan transformatörler (36000 Volt dâhil)	42,4 TL
15.2.3 Primer 36000 Volt'tan yukarı olan transformatörler	210,6 TL
16 TAKSİMETRE VE NAKLİMETRELER	
16.1 Taksimetre	55,3 TL
16.2 Naklimetre	16,9 TL
17 LPG SAYAÇLARI	
17.1 LPG sayaçları (Q _{max} 80 L/min'e kadar olan sayaçlar)	42,4 TL
17.2 Tanker sayaçları (Q _{max} 81 L/min - 500 L/min'e kadar olan sayaçlar)	65,8 TL
17.3 Depo tipi sayaçlar (Q _{max} 500 L/min'den büyük sayaçlar)	130,6 TL
17.4 LPG sayaçları kontrol etalonu (Mastermetre)	54,5 TL
18 SU SATIŞ POMPALARI	22,4 TL
19 AKARYAKIT SAYAÇLARI	
19.1 Servis tipi akaryakıt sayaçları (Q _{max} 120 L/min'e kadar olan sayaçlar)	43,3 TL

T.C.
BEŞİKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

19.2 Tanker tipi akaryakıt sayaçları (Q_{max} 750 L/min'e kadar olan sayaçlar)	68,7 TL
19.3 Depo tipi akaryakıt sayaçları (Q_{max} 750 L/min'den büyük olan sayaçlar için)	130,6 TL
19.4 Adblue sayaçları	44 TL
20 SÜT SAYAÇLARI	
20.1 Tanker tipi sayaçlar	68,7 TL
20.2 Depo tipi sayaçlar	110,8 TL
21 SIKIŞTIRILMIŞ VE SIVILAŞTIRILMIŞ DOĞAL GAZ SAYAÇLARI	68,7 TL
22 SIVILARIN VEYA GAZLARIN KÜTLESEL ÖLÇÜMÜNÜ YAPAN SİSTEMLER	
22.1 Akaryakıtın kütleli ölçümünü yapan cihazlar	68,7 TL
22.2 LPG'nin kütleli ölçümünü yapan cihazlar	68,7 TL
23 MOTORLU TAŞIT LASTİKLERİNİN HAVA BASINCI ÖLÇÜMÜNDE KULLANILAN CİHAZLAR	11,3 TL
24 TAMİR VE AYAR İSTASYONLARI	
24.1 Elektrik sayaçları tamir ve ayar istasyonları	
24.1.1 Monofaze sayaçlar	131,3 TL
24.1.2 Trifaze sayaçlar	234,8 TL
24.1.3 Elektronik sayaçlar	272,4 TL
24.2 Su sayaçları tamir ve ayar istasyonları	
24.2.1 Anma debisi Q_n 10 m ³ /h'e kadar olan sayaçlar (10 m ³ /h dâhil)	112,6 TL
24.2.2 Anma debisi Q_n 10 m ³ /h'den büyük olan sayaçlar	159,7 TL
24.3 Gaz sayaçları tamir ve ayar istasyonları	300,6 TL
25 KARIŞTIRICI ÖLÇEKLER	10,4 TL
26 EGZOZ GAZI ÖLÇME CİHAZLARI	
26.1 Egzoz gazı analiz cihazı	77,4 TL
26.2 Egzoz gazı duman koyuluğu ölçme cihazı	46,5 TL
26.3 Egzoz gazı analiz cihazı ile egzoz gazı duman koyuluğu ölçme cihazından oluşan birleşik sistemler (Kombine egzoz gazı ölçme cihazı)	123,9 TL
27 TAKOGRAF CİHAZLARI	61,9 TL
İlk, periyodik ve stok muayenesi talep edilen ölçü ve ölçü aletlerinin beyannamede belirtilen sayısına göre adet başına yukarıdaki tarifelerin;	
0 - 20 adet için % 100'ü,	
21 - 100 adet için % 80'i,	
101 - 500 adet için % 70'i,	
501 - 1000 adet için % 60'ı,	
1000 adetten fazlası için % 40'ı	
oranında muayene ve damgalama ücreti alınır.	

Cemal SEZGİN
Meclis Başkanı 1. Vekili
Meclis Üyesi

Sema KADIOĞLU
Katip Üye
Meclis Üyesi

Ahmet KARADENİZ
Katip Üye
Meclis Üyesi

T.C.
BEŐIKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Tarih : 08.10.2021
Birleşim : 2
Oturum : 1
Sayı : 418

Başkanlık Makamından havaleli Plan ve Bütçe Komisyonunun 08.10.2021 tarih ve 8 sayılı Raporu Belediye Meclisinde okundu.

Yapılan görüşme sonunda;

25.03.2021 tarih ve 31434 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin otopark ihtiyacının bir kısmı veya tamamının parselinde karşılanamadığı binalarda, karşılanamayan her bir otopark yeri için aşağıdaki formüle göre hesaplanarak bedel tespitinin nasıl yapılacağı hususu değerlendirilmiştir.

Genel olarak bakıldığında otopark ihtiyacının büyük oranda kendi parseli içinde karşılandığı görülse de bu ihtiyacı parseli içinde karşılayamayan ilgili malik ve müteşebbislerin; yönetmeliğin yeni uygulanacak olması ve uygulama esnasında doğal zorlukların, buna bağlı muhtemel değişikliklerin yaşanacağını da dikkate alarak herhangi bir zaman kaybı ve mağduriyetlerin oluşmaması bakımından geçici süreli olarak bir karar alınmasının gerekli olduğu görülmüştür.

İmar Planlama ilgili çalışmaların tamamlanmasının ardından otopark alanları ile ilgili kamulaştırma sürecinin başlatılması, tamamlanması; bu süreç sonrasında da otopark binalarının yapımı ile ilgili öncelikle projelerin hazırlanması, onaylanması, ardından da inşaat yapımı işinin de tamamlanması gerekmektedir.

Sonuç olarak tüm bu hususları da dikkate alarak yaptığımız nihai değerlendirmede; Trabzon Büyükşehir Belediyesi Otopark Yönetmeliğinin hazırlanması veya yukarıda da belirtilen bölge otopark alanlarının tespit çalışmalarının tamamlanma tarihine kadar uygulanmak üzere aşağıdaki formüle göre hesaplama yapılarak bedel tespiti yapılacaktır.

25.03.2021 tarih ve 31434 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin otopark ihtiyacının bir kısmı veya tamamının parselinde karşılanamadığı binalarda, karşılanamayan her bir otopark yeri için aşağıdaki formüle göre hesaplanarak bedel tespiti yapılacaktır.

1 adet otopark bedeli = (A+B) x 20 x Y formülü ile hesaplanır.

A= Ruhsat talebinde bulunan yapıya ait arsa emlak m² değeri. (Birden fazla yola cephe parselde enterpolasyon ile bulunan değerdir.)

T.C.
BEŐIKDÜZÜ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

B= Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca yayımlanan Mimarlık ve Mühendislik Bedellerinin

Hesabında Kullanılacak Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğde yer alan 2B grubu birim fiyatı.

20= Binek otolar dikkate alınarak belirlenen manevra alanı dâhil en az birim park alanı.

Y= Yerleşme bölgelerinde uygulanacak oran (% 60)

(%60 oranı Yönetmeliğın 12. maddesinin 11 (a) fıkrasına uygun olarak belirlenmiştir)

Otopark bedelinin %25'i yapı ruhsatı verilmesi sırasında nakden, bakiyesi ise yapı kullanma izni verilmeden önce tamamlanmak kaydı ile en çok on sekiz ay içinde altı eşit taksitte ve kalan taksitlerin her yıl yeniden değerlendirilme oranında artırılması suretiyle tahsil edilir.

Yapı ruhsatı düzenleme aşamasında %25'lik peşin ödenen kısım haricindeki ödemelere ilişkin taahhüname alınır. Taksitle ödenecek %75'lik kısım ödenmeden yapı kullanma izni düzenlenmez. Otopark Bedeli olarak tahsil edilen bu gelirler bölge otoparkı için gerekli olan arsa kamulaştırması ve inşası dışında başka amaçla kullanılamaz.

Bu esaslara bağılı olarak geçici süreyle uygulama yapılması uygun görülmüştür.

25.03.2021 tarih ve 31434 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğın 12. Maddesi kapsamında Trabzon Büyükşehir Belediyesi Otopark Yönetmeliğı hazırlanana kadar otopark ihtiyacının bir kısmı veya tamamının parselinde karşılanamayan binalarda, karşılanamayan otopark miktarının yönetmeliğın 12. Maddesine göre otopark bedelinin tespit, tahakkuk ve tahsilinin düzenlenmesine ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu komisyondan geldiğı şekliyle oya sunularak oy birliğı ile kabulüne, gereğı için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine Belediye Meclisinin 08.10.2021 Tarihli ikinci birleşim birinci oturumunda karar verildi.

Cemal SEZGİN
Meclis Başkanı 1. Vekili
Meclis Üyesi

Sema KADIOĞLU
Katip Üye
Meclis Üyesi

Ahmet KARADENİZ
Katip Üye
Meclis Üyesi